

Grundstück muss
noch aus Flurstück
284 aus-parzelliert
werden - die 96 etc
wird der Kunde
kaufen wollen ...
Wege-Recht zu-
sichern. Vertrag
und Grundbuch

284

96



98

97

91

8392


8685

84

82

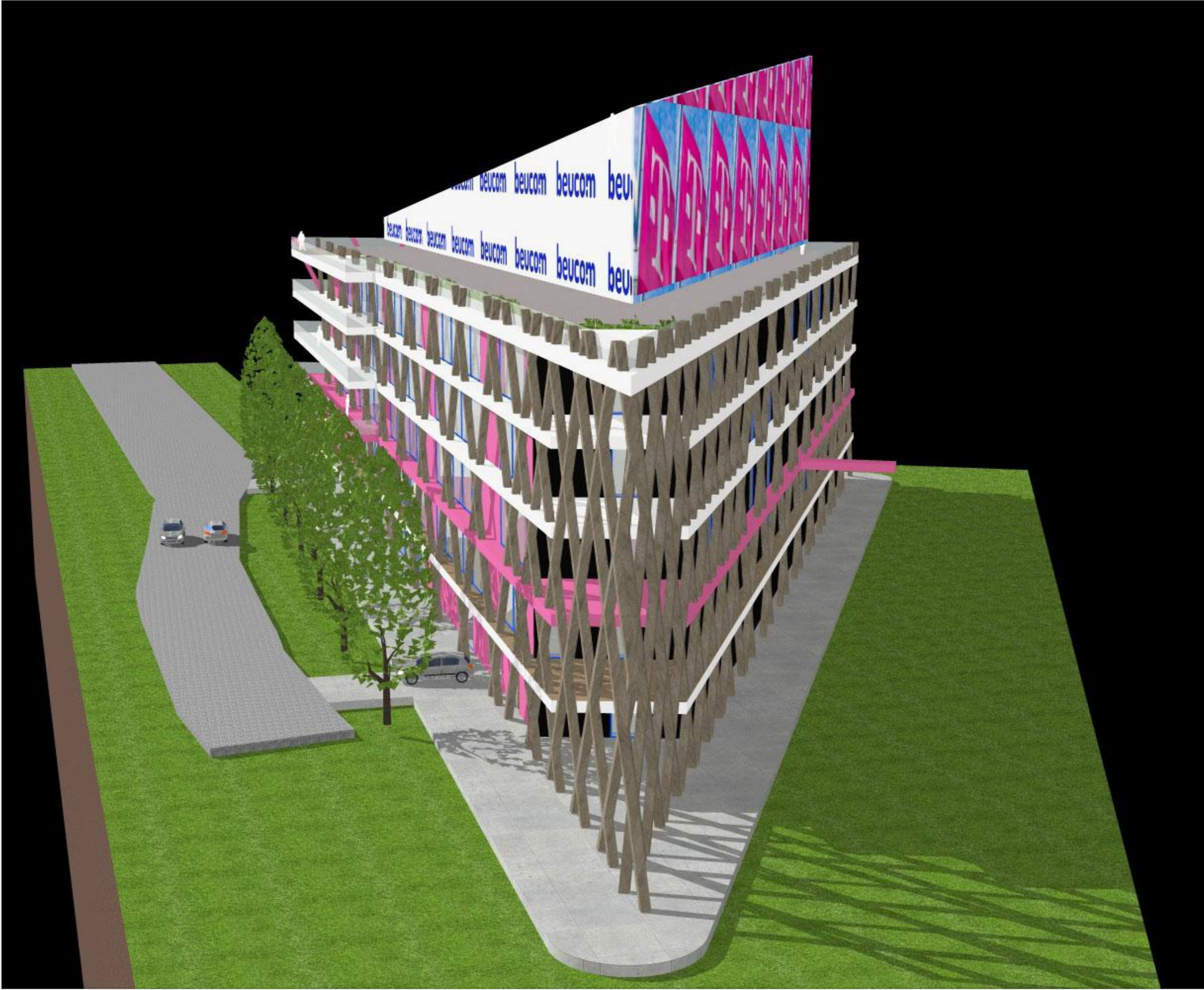
80

81

Company Title	
	
Ing. & Arch. Büro Goebel HA Schlienerweg 4 58095 Hagen info@ing-goebel.com	
Vorschlag Telekom Gebäude Grundstück Flurstück 248 Flur 14 Hagen mit vorhabensbezogenen Bebauungsplan ca. 60 EUR pro Quadratmeter - Wegerecht ?	
Drawing Name	EG TG und Büro
Drawing Status	Vor-Entwurf
Modified by	Dipl.-Ing. Arch. V. Goebel
Date	08.05.2023
Checked by	Telekom Bauabteilung NRW
Date	
Drawing Scale	1:200
Layout ID	A.01.1
Revision	

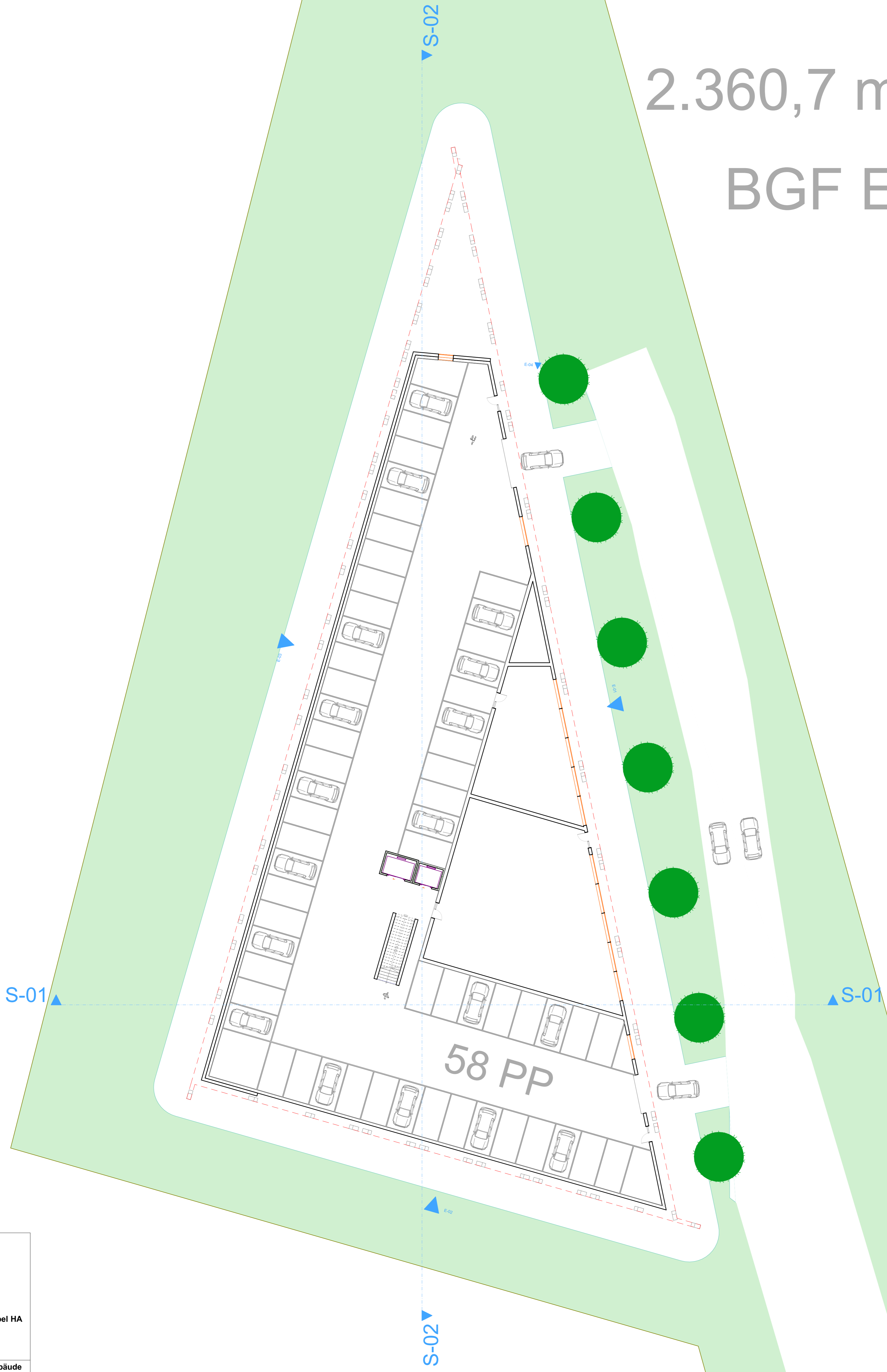
Volme


Zeig

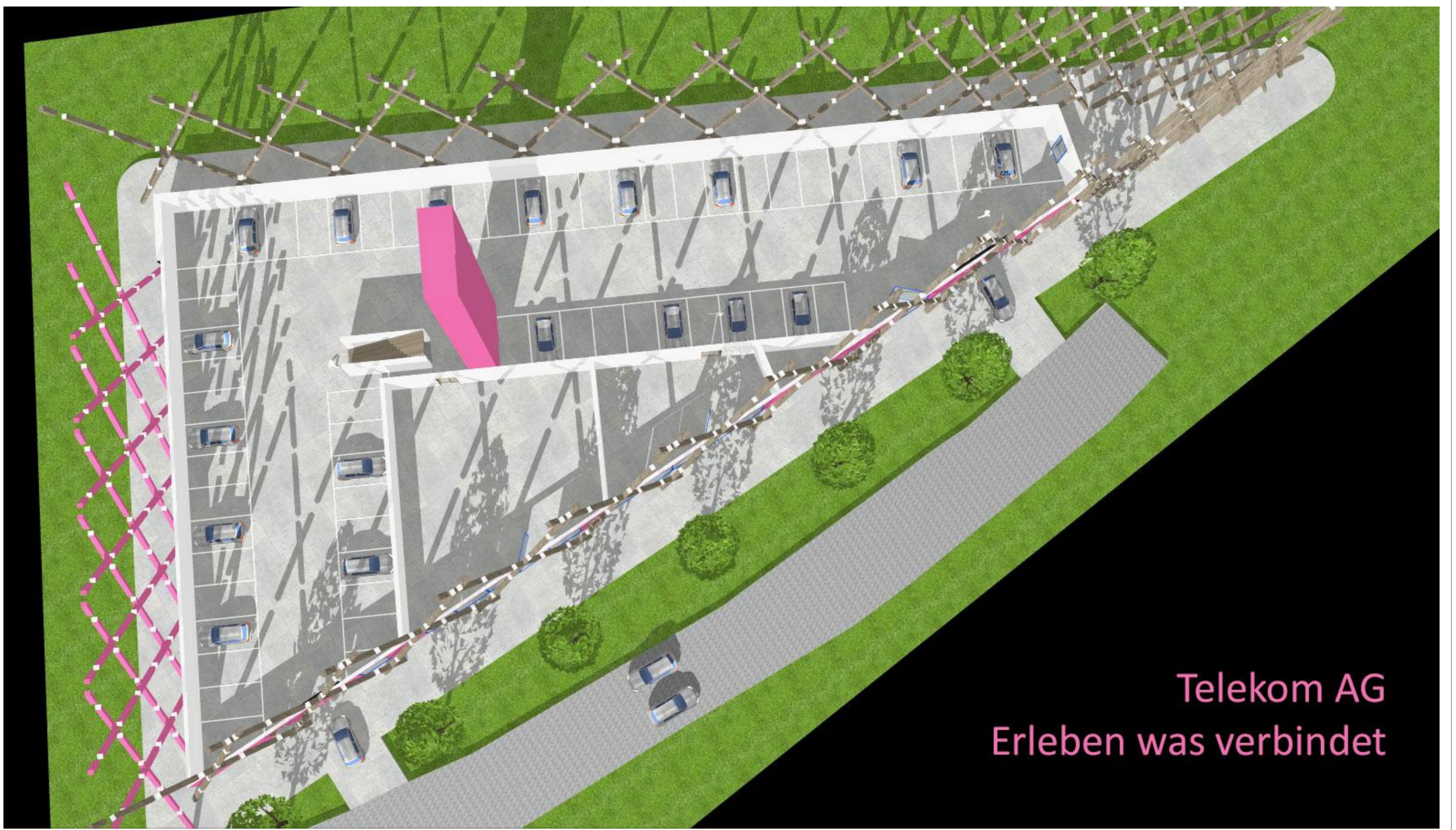


2.360,7 m²

BGF EG



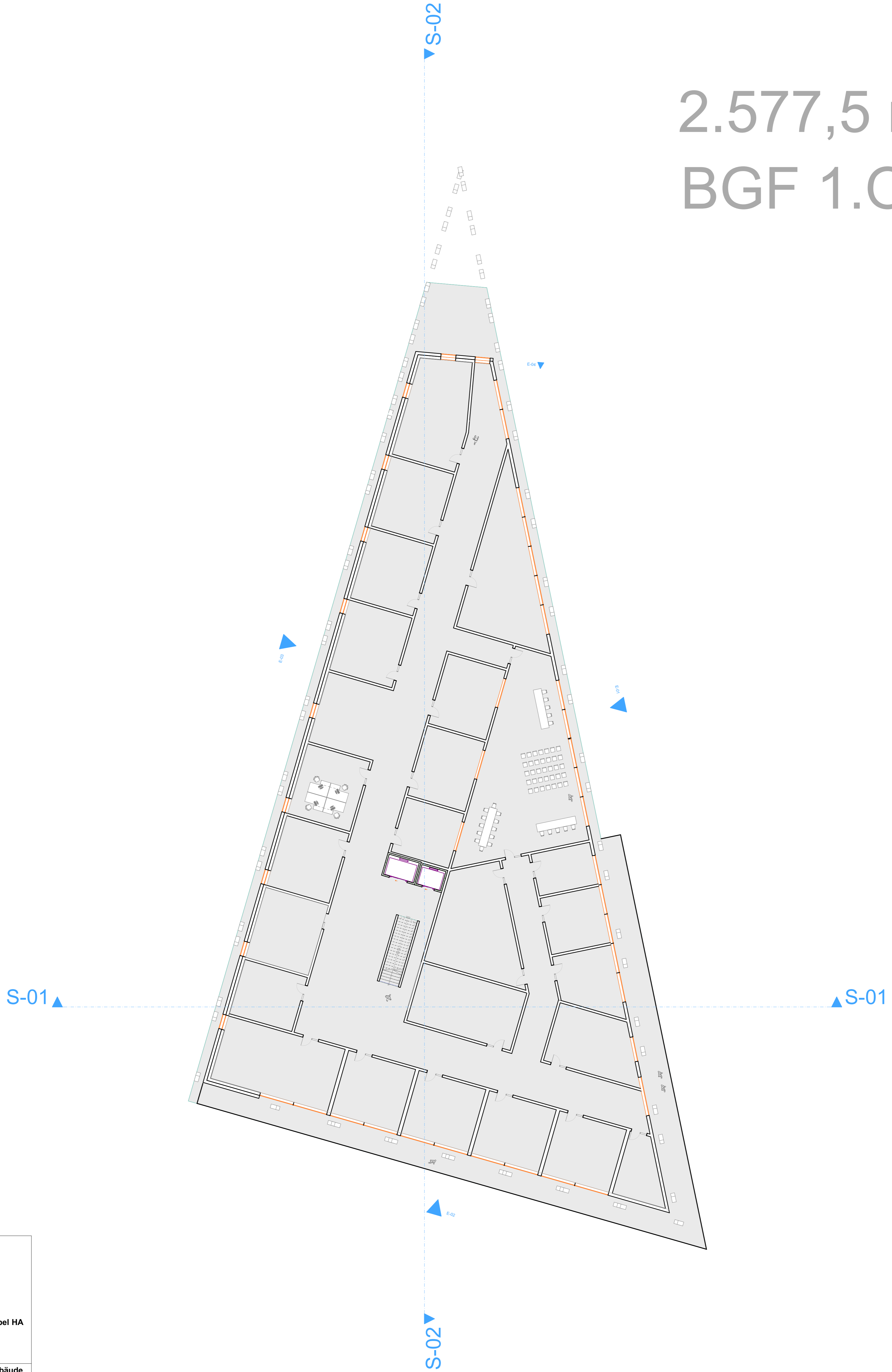
Company Title	
	
Ing. & Arch. Büro Goebel HA Schliehenweg 4 58095 Hagen info@ing-goebel.com	
Vorschlag Telekom Gebäude Grundstück Flurstück 248 Flur 14 Hagen mit vorhabensbezogenen Bebauungsplan ca. 60 EUR pro Quadratmeter - Wegerecht ?	
Drawing Name EG TG und Büro	
Drawing Status Vor-Entwurf	
Modified by Dipl.-Ing. Arch. V. Goebel	Date 08.05.2023
Checked by Telekom Bauabteilung NRW	Date
Drawing Scale 1:100, 1:200	
Layout ID A.01.3	Revision



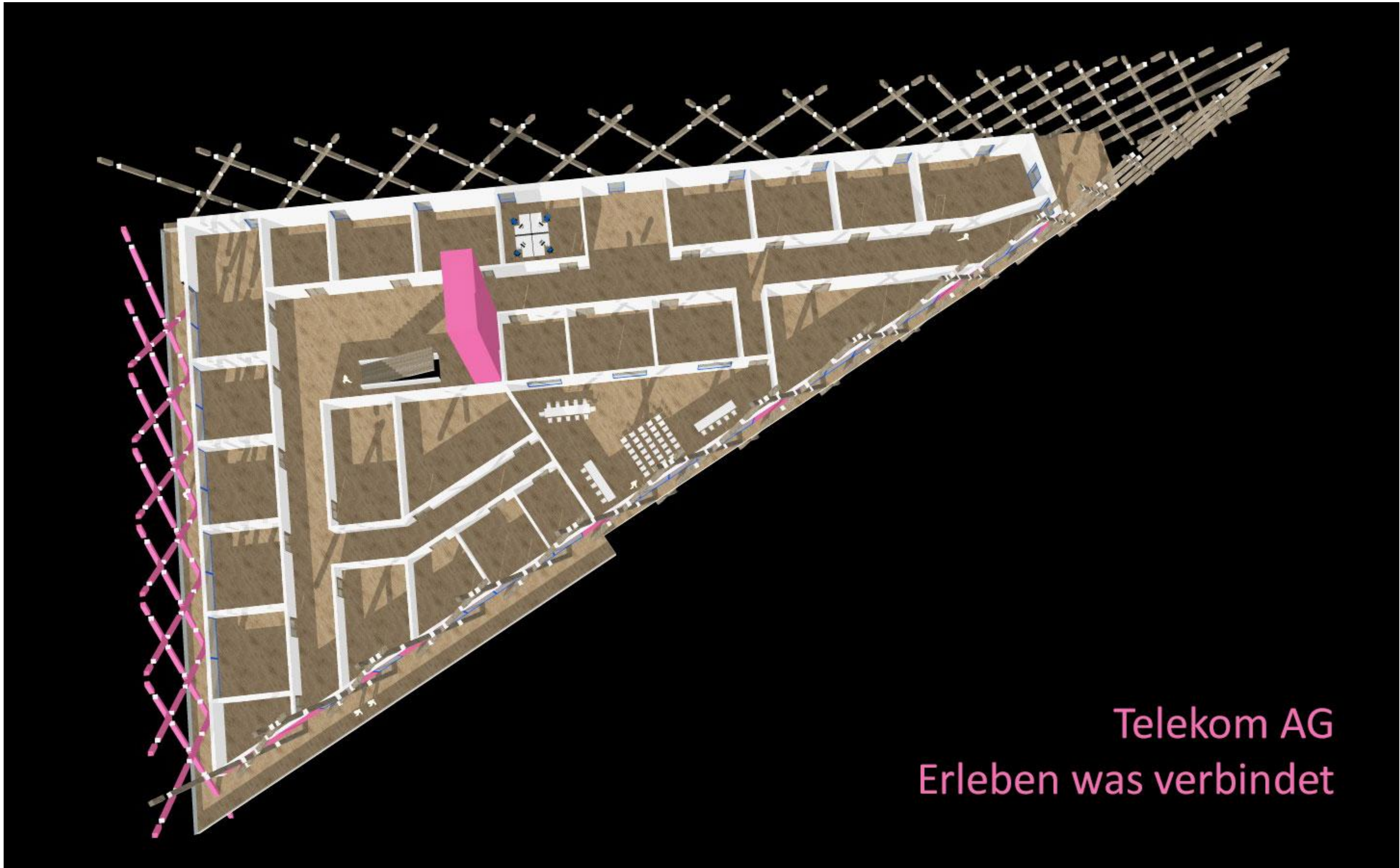
Telekom AG
Erleben was verbindet

Company Title	
	
Ing. & Arch. Büro Goebel HA Schliehenweg 4 58095 Hagen info@ing-goebel.com	
Vorschlag Telekom Gebäude Grundstück Flurstück 248 Flur 14 Hagen mit vorhabensbezogenen Bebauungsplan ca. 60 EUR pro Quadratmeter - Wegerecht ?	
Drawing Name	
Grundriss-Garage-Entwurf-- Firmen-Gebäude-für-Telekom-- Grundstück-248-Flur-14-Hagen-	
Modified by	Date
Dipl.-Ing. Arch. V. Goebel	08.05.2023
Checked by	Date
Telekom Bauabteilung NRW	
Drawing Scale	
1:1	
Layout ID	Revision
A.01.4	

2.577,5 m²
BGF 1.OG



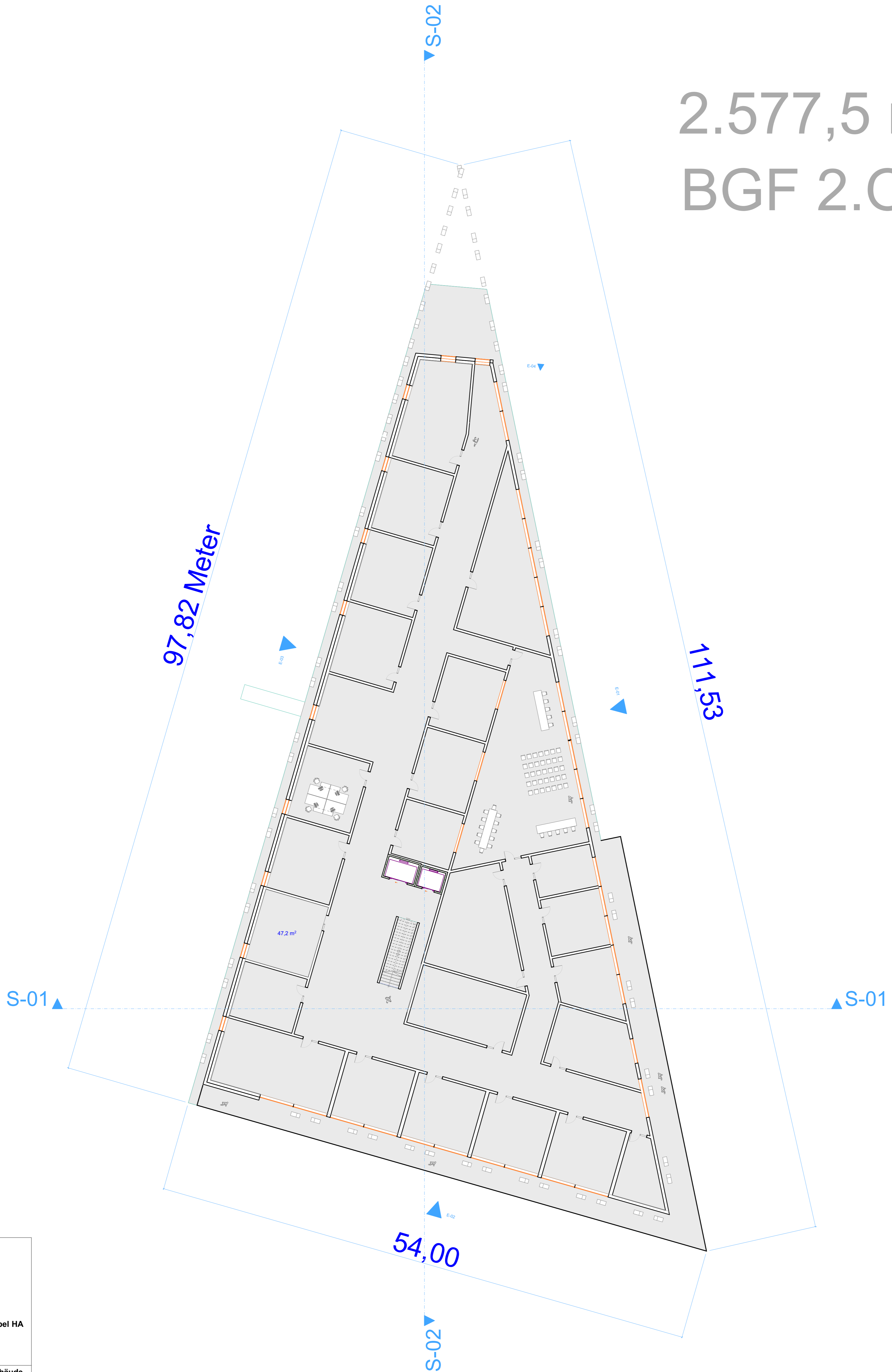
Company Title	
	
Ing. & Arch. Büro Goebel HA Schlehenweg 4 58095 Hagen info@ing-goebel.com	
Vorschlag Telekom Gebäude Grundstück Flurstück 248 Flur 14 Hagen mit vorhabensbezogenen Bebauungsplan ca. 60 EUR pro Quadratmeter - Wegerecht ?	
Drawing Name OG Büro-Geschoss	
Drawing Status Vor-Entwurf	
Modified by Dipl.-Ing. Arch. V. Goebel	Date 08.05.2023
Checked by Telekom Bauabteilung NRW	Date
Drawing Scale 1:200	
Layout ID A.01.5	Revision



Telekom AG
Erleben was verbindet

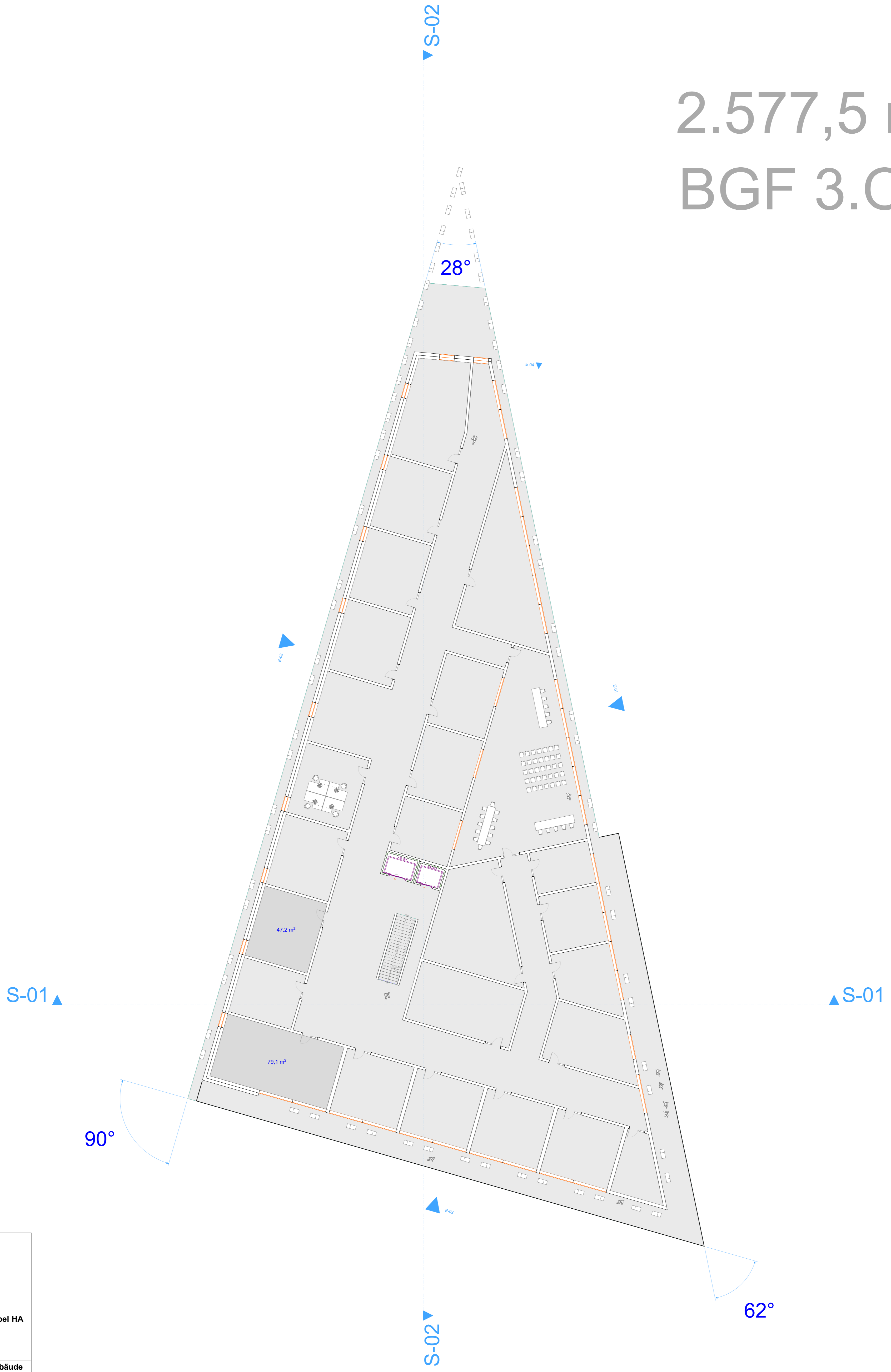
Company Title	
	
Ing. & Arch. Büro Goebel HA Schleierweg 4 58095 Hagen info@ing-goebel.com	
Vorschlag Telekom Gebäude Grundstück Flurstück 248 Flur 14 Hagen mit vorhabensbezogenen Bebauungsplan ca. 60 EUR pro Quadratmeter - Wegerecht ?	
Drawing Name Grundriss_Normal-Geschoss- Entwurf-Firmen-Gebäude-für- Telekom-Grundstück-	
Modified by Westside-Hagen	Date 08.05.2023
Checked by Telekom Bauabteilung NRW	Date
Drawing Scale 1:1	
Layout ID A.01.6	Revision

2.577,5 m²
BGF 2.OG



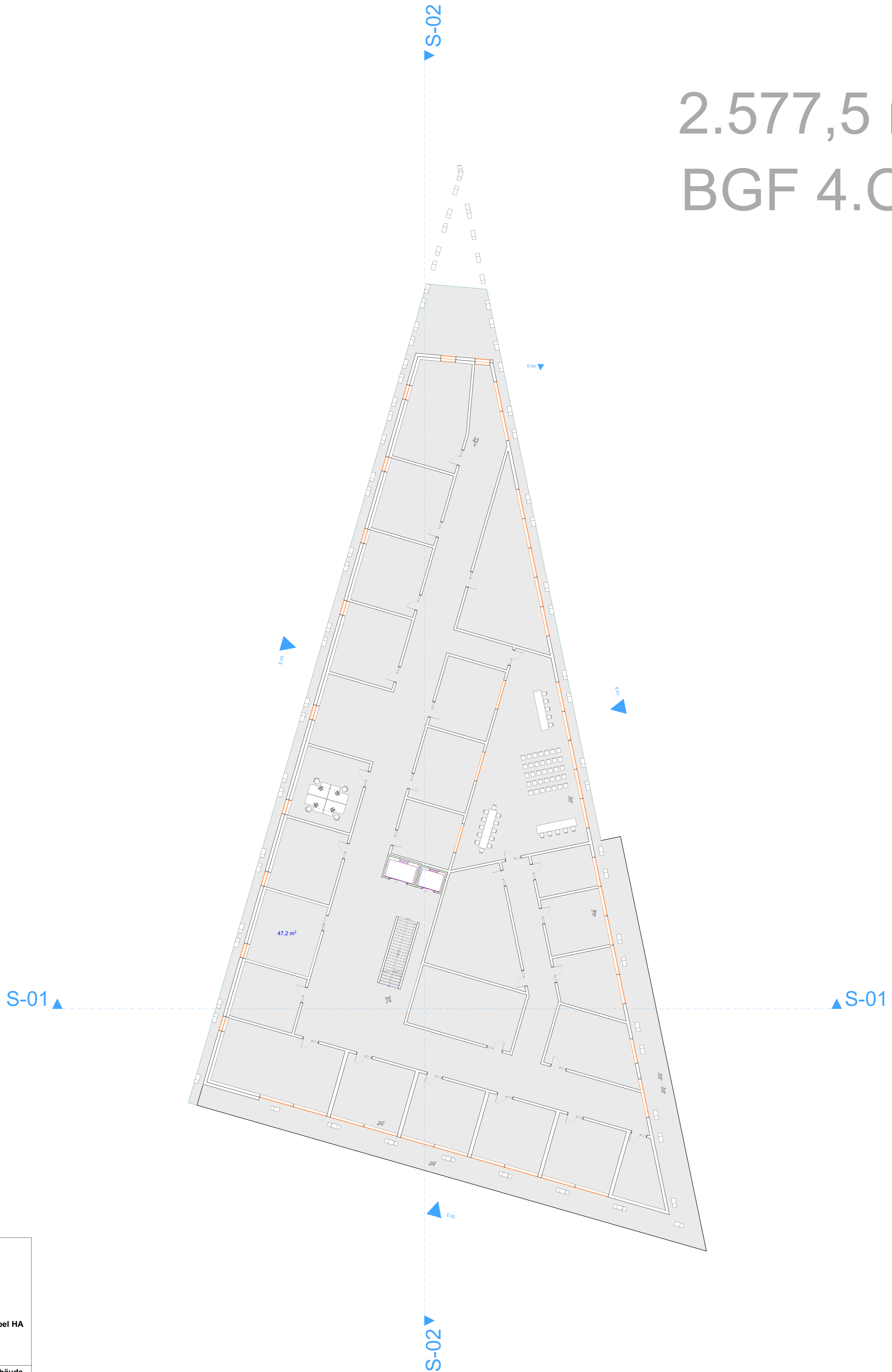
Company Title	
	
Ing. & Arch. Büro Goebel HA Schleierweg 4 59095 Hagen info@ing-goebel.com	
Vorschlag Telekom Gebäude Grundstück Flurstück 248 Flur 14 Hagen mit vorhabensbezogenen Bebauungsplan ca. 60 EUR pro Quadratmeter - Wegerecht ?	
Drawing Name OG Büro-Geschoss	
Drawing Status Vor-Entwurf	
Modified by Dipl.-Ing. Arch. V. Goebel	Date 08.05.2023
Checked by Telekom Bauabteilung NRW	Date
Drawing Scale 1:200	
Layout ID A.01.7	Revision


2.577,5 m²
BGF 3.OG



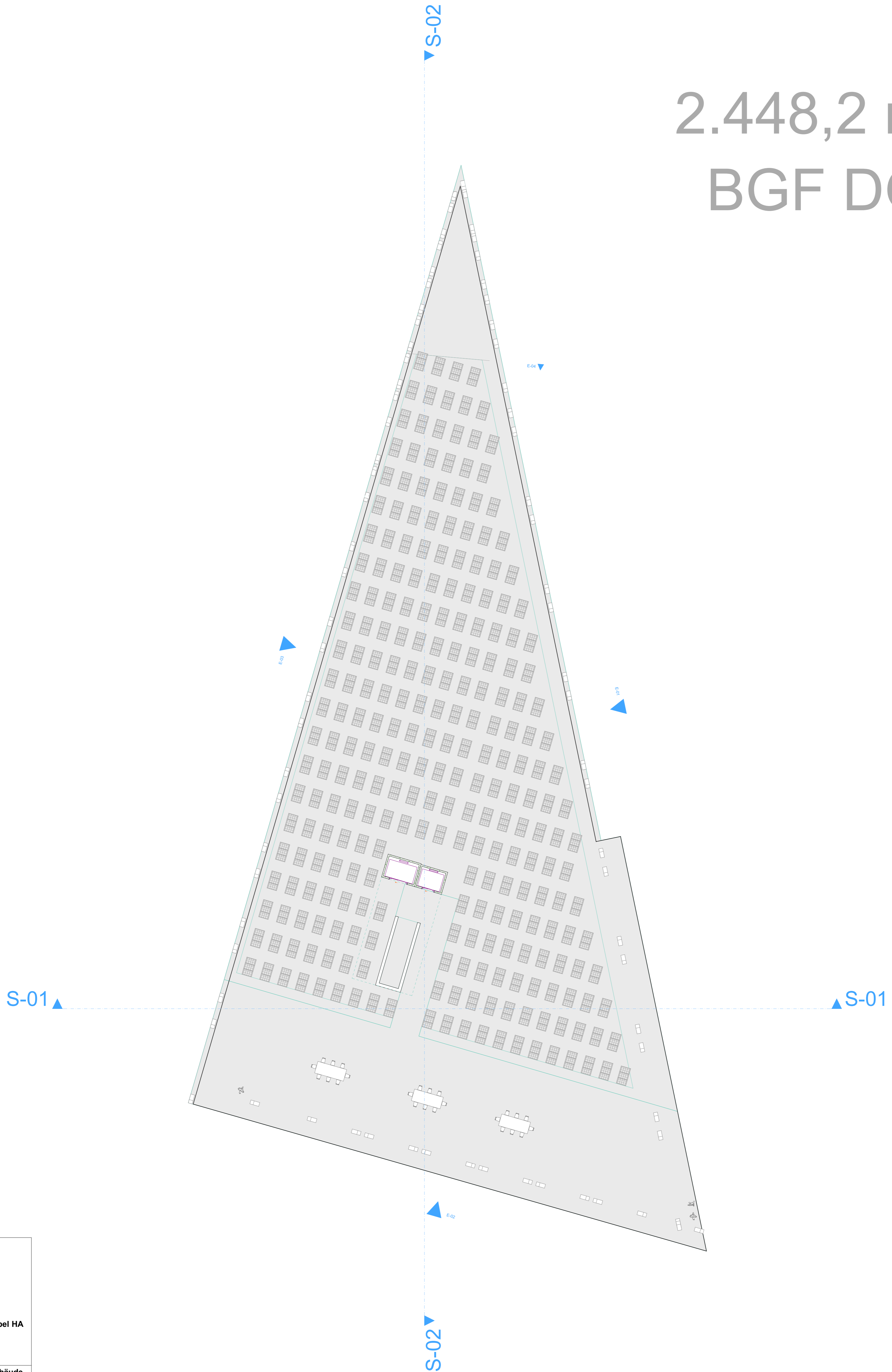
Company Title	
	
Ing. & Arch. Büro Goebel HA Schlehenweg 4 58095 Hagen info@ing-goebel.com	
Vorschlag Telekom Gebäude Grundstück Flurstück 248 Flur 14 Hagen mit vorhabensbezogenen Bebauungsplan ca. 60 EUR pro Quadratmeter - Wegerecht ?	
Drawing Name OG Büro-Geschoss	
Drawing Status Vor-Entwurf	
Modified by Dipl.-Ing. Arch. V. Goebel	Date 08.05.2023
Checked by Telekom Bauabteilung NRW	Date
Drawing Scale 1:200	
Layout ID A.01.8	Revision

2.577,5 m²
BGF 4.OG

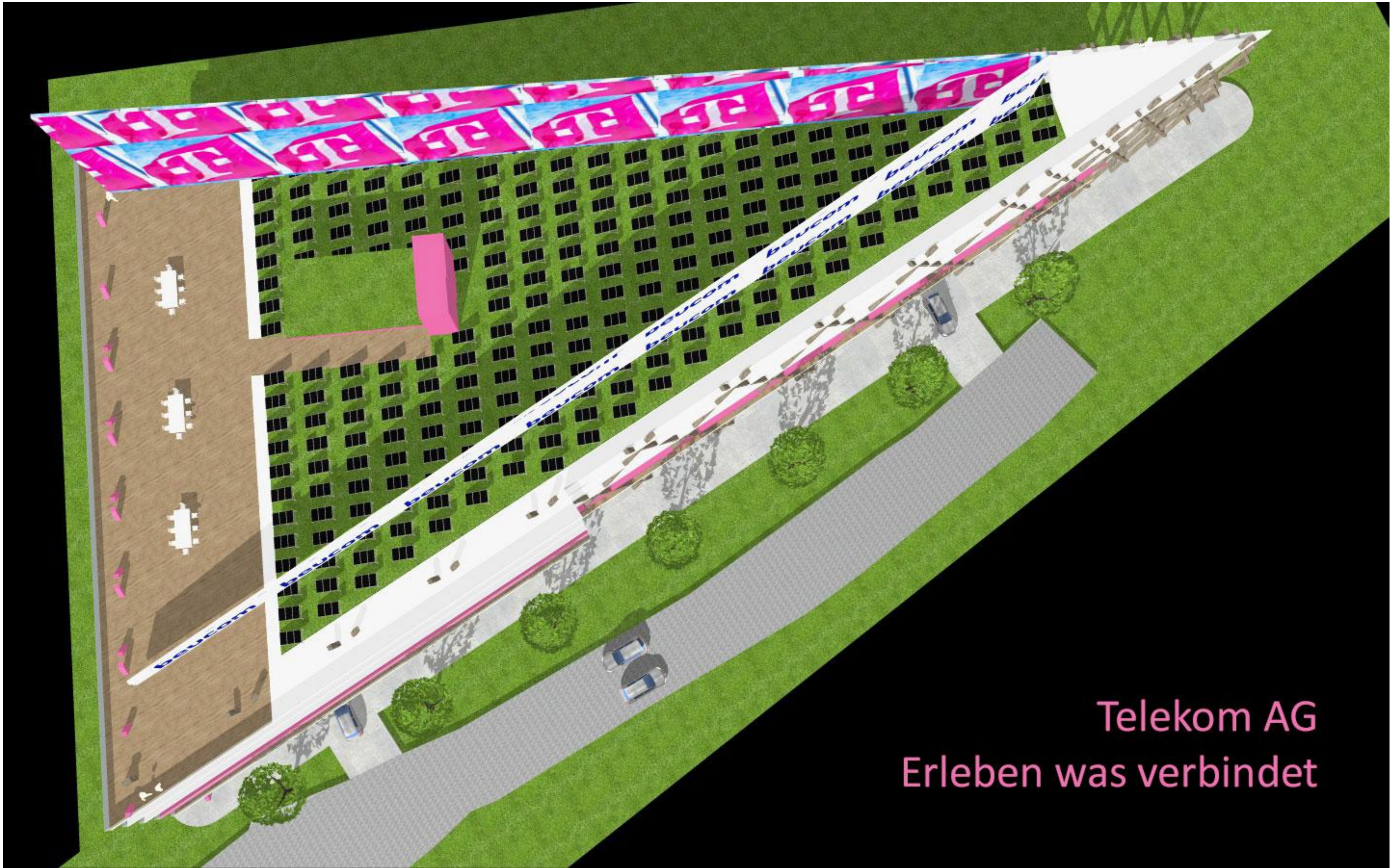


Company Title	
	
Ing. & Arch. Büro Goebel HA Schlehenweg 4 58095 Hagen info@ing-goebel.com	
Vorschlag Telekom Gebäude Grundstück Flurstück 248 Flur 14 Hagen mit vorhabensbezogenen Bebauungsplan ca. 60 EUR pro Quadratmeter - Wegerecht ?	
Drawing Name OG Büro-Geschoss	
Drawing Status Vor-Entwurf	
Modified by Dipl.-Ing. Arch. V. Goebel	Date 08.05.2023
Checked by Telekom Bauabteilung NRW	Date
Drawing Scale 1:200	
Layout ID A.01.9	Revision

2.448,2 m²
BGF DG



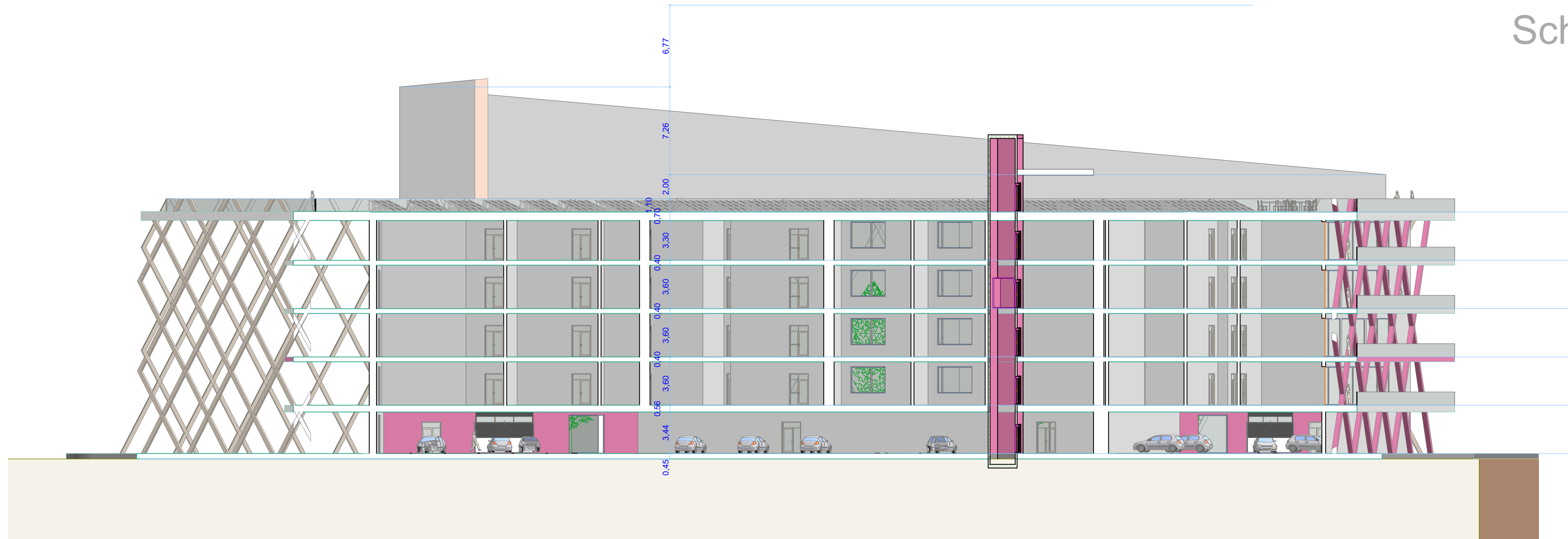
Company Title	
	
Ing. & Arch. Büro Goebel HA Schlehenweg 4 59095 Hagen info@ing-goebel.com	
Vorschlag Telekom Gebäude Grundstück Flurstück 248 Flur 14 Hagen mit vorhabensbezogenen Bebauungsplan ca. 60 EUR pro Quadratmeter - Wegerecht ?	
Drawing Name Dachgarten (2)	
Drawing Status Vor-Entwurf	
Modified by Dipl.-Ing. Arch. V. Goebel	Date 08.05.2023
Checked by Telekom Bauabteilung NRW	Date
Drawing Scale 1:200	
Layout ID A.01.10	Revision



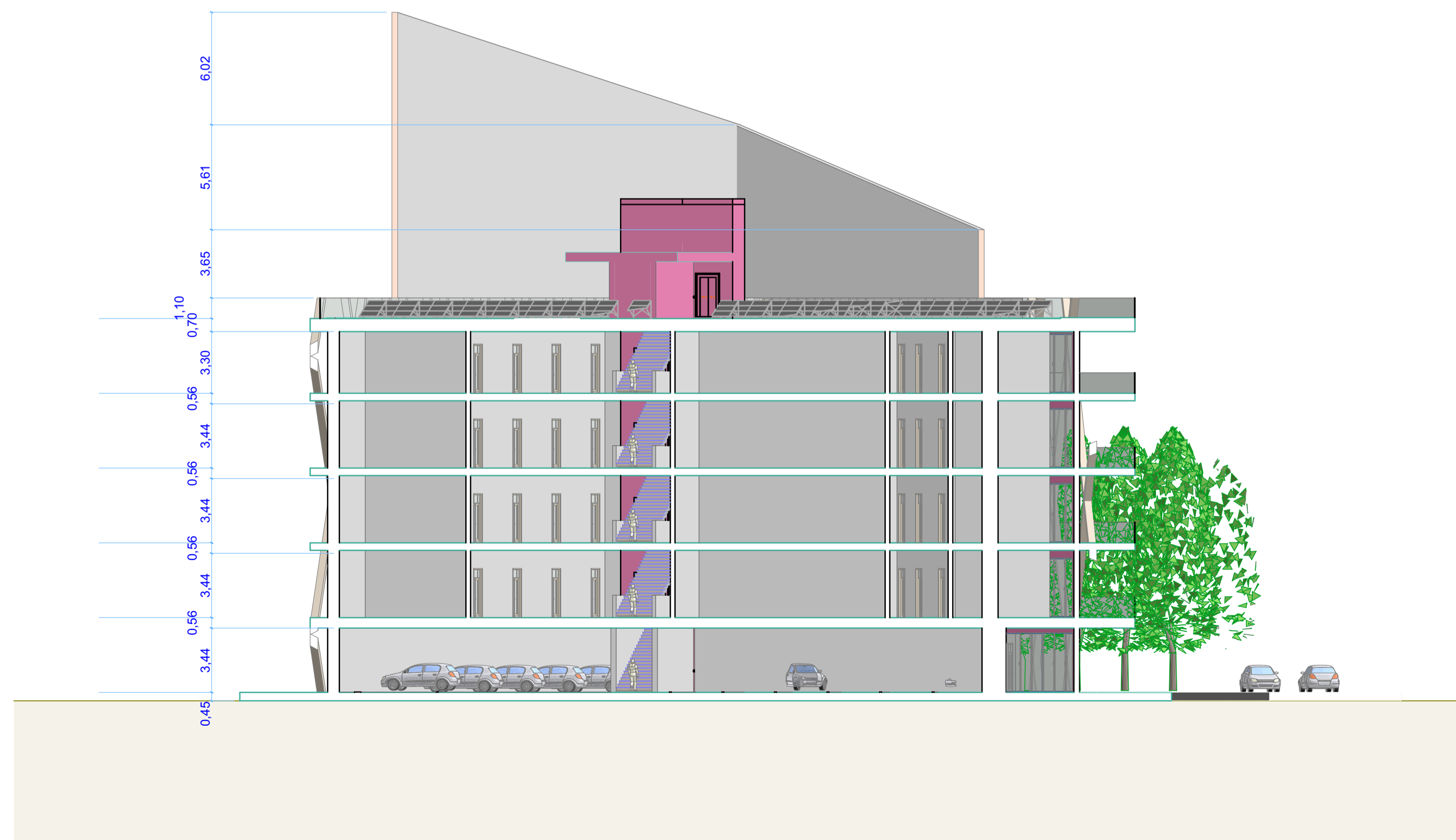
Telekom AG
Erleben was verbindet


Company Title	
	
Ing. & Arch. Büro Goebel HA Schliehenweg 4 58095 Hagen info@ing-goebel.com	
Vorschlag Telekom Gebäude Grundstück Flurstück 248 Flur 14 Hagen mit vorhabensbezogenen Bebauungsplan ca. 60 EUR pro Quadratmeter - Wegerecht ?	
Drawing Name	
Entwurf-Firmen-Gebäude-für-Telekom-Grundstück-Westseite-gesamt	
Modified by	Date
Dipl.-Ing. Arch. V. Goebel	08.05.2023
Checked by	Date
Telekom Bauabteilung NRW	
Drawing Scale	
1:1	
Layout ID	Revision
A.01.11	

Schnitt 02-02

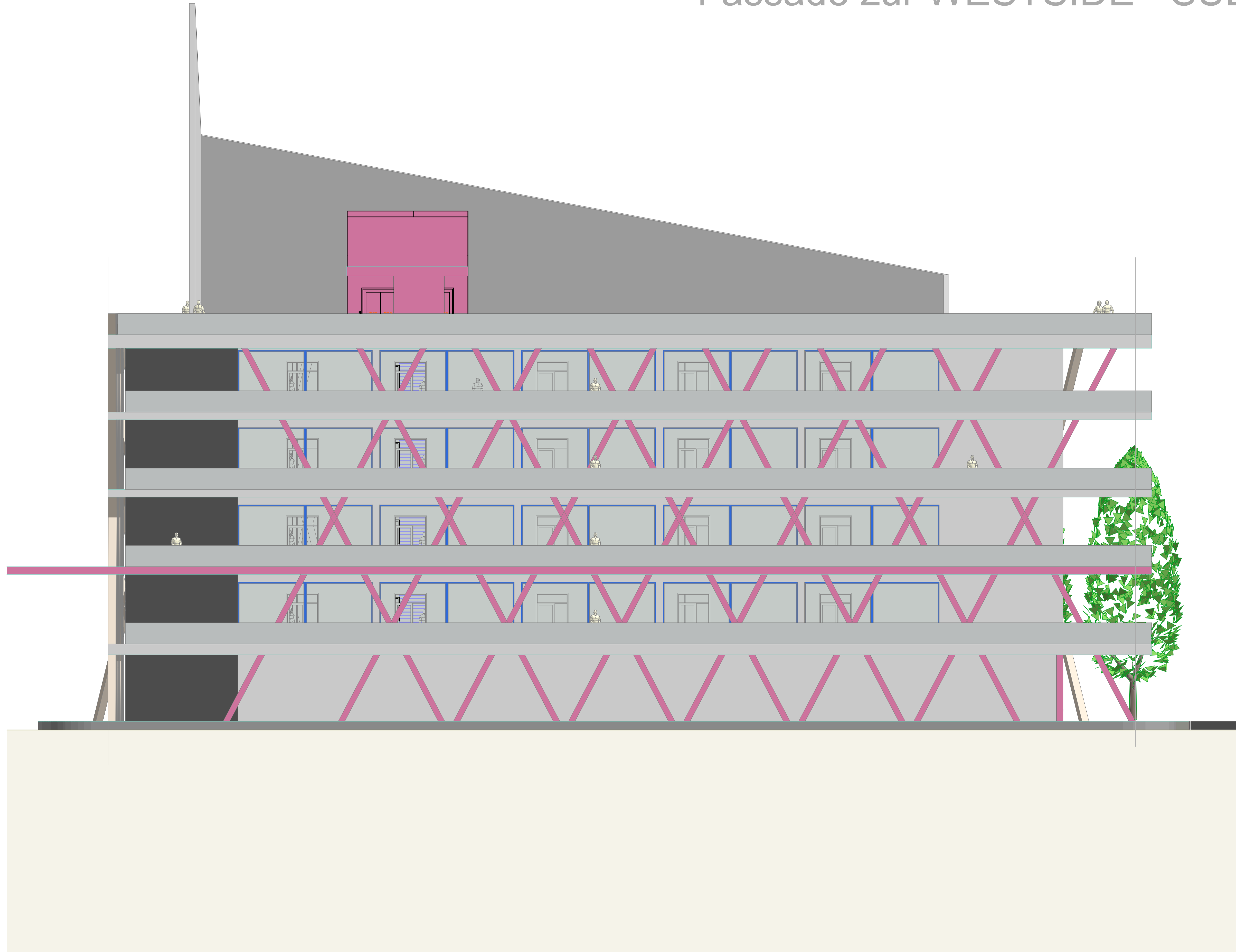


Schnitt 01-01



Company Title	
	
Ing. & Arch. Büro Goebel HA Schlehenweg 4 58095 Hagen info@ing-goebel.com	
Vorschlag Telekom Gebäude Grundstück Flurstück 248 Flur 14 Hagen mit vorhabensbezogenen Bebauungsplan ca. 60 EUR pro Quadratmeter - Wegerecht ?	
Drawing Name	
Building Section (1), Building Section	
Drawing Status	
Vor-Entwurf	
Modified by	Date
Dipl.-Ing. Arch. V. Goebel	08.05.2023
Checked by	Date
Telekom Bauabteilung NRW	
Drawing Scale	
1:200	
Layout ID	Revision
A.01.12	

Fassade zur WESTSIDE - SÜDFASSADE



Company Title



Ing. & Arch. Büro Goebel HA
Schlehenweg 4
58095 Hagen
info@ing-goebel.com

Vorschlag Telekom Gebäude
Grundstück Flurstück 248 Flur 14 Hagen
mit vorhabensbezogenen Bebauungsplan
ca. 60 EUR pro Quadratmeter - Wegerecht ?

Drawing Name

Elevation

Drawing Status

Vor-Entwurf

Modified by

Dipl.-Ing. Arch. V. Goebel

Date

08.05.2023

Checked by

Telekom Bauabteilung NRW

Date

Drawing Scale

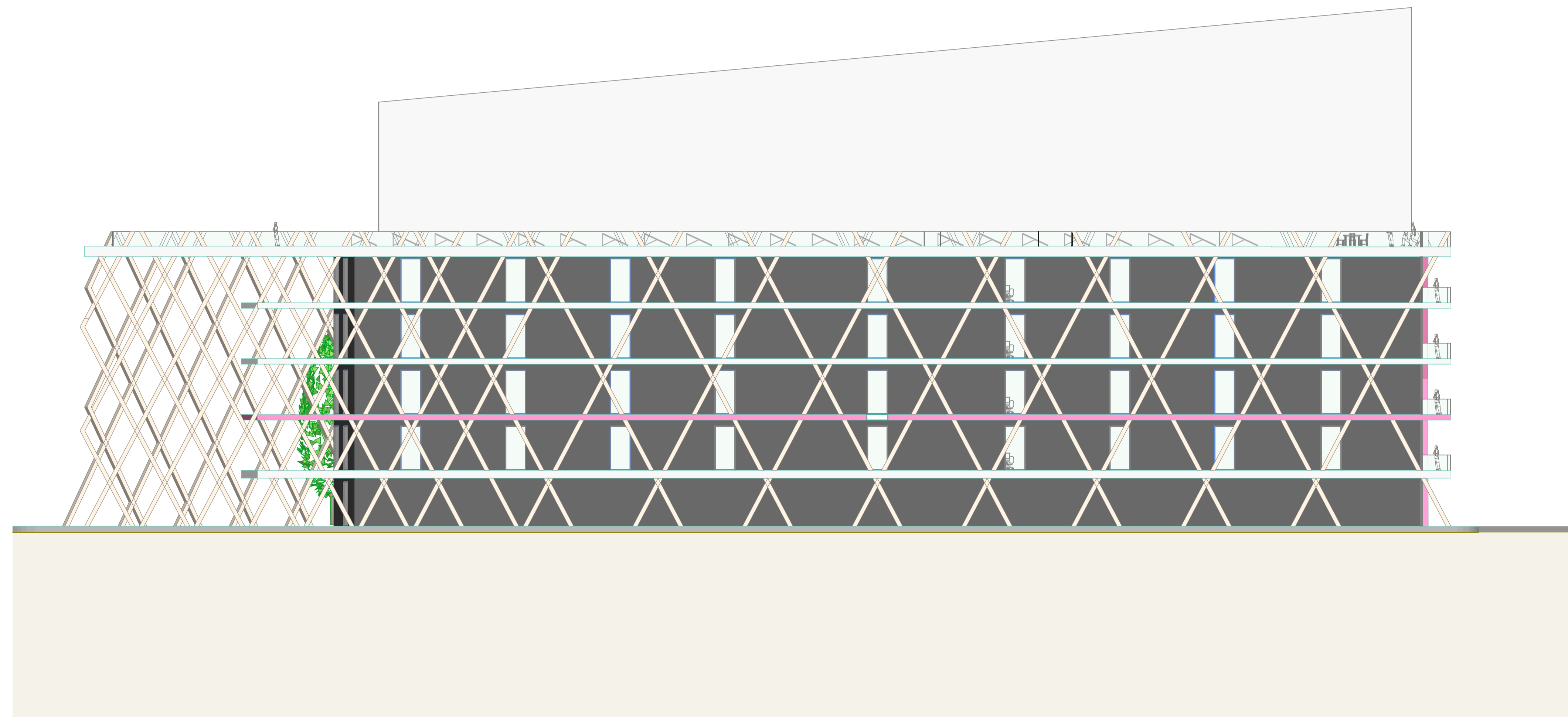
1:100

Layout ID

A.02.1

Revision

Fassade (Doppelwand) zur B7 - 30.000 KfZ pro Tag



Company Title



Ing. & Arch. Büro Goebel HA
Schlehenweg 4
58095 Hagen
info@ing-goebel.com

Vorschlag Telekom Gebäude
Grundstück Flurstück 248 Flur 14 Hagen
mit vorhabensbezogenen Bebauungsplan
ca. 60 EUR pro Quadratmeter - Wegerecht ?

Drawing Name

Elevation

Drawing Status

Vor-Entwurf

Modified by

Dipl.-Ing. Arch. V. Goebel

Date

08.05.2023

Checked by

Telekom Bauabteilung NRW

Date

Drawing Scale

1:200

Layout ID

A.02.2

Revision

Fassade zur Bahn - 3.500 Personen pro Tag



Company Title



Ing. & Arch. Büro Goebel HA
Schlehenweg 4
58095 Hagen
info@ing-goebel.com

Vorschlag Telekom Gebäude
Grundstück Flurstück 248 Flur 14 Hagen
mit vorhabensbezogenen Bebauungsplan
ca. 60 EUR pro Quadratmeter - Wegerecht ?

Drawing Name
Elevation

Drawing Status
Vor-Entwurf

Modified by
Dipl.-Ing. Arch. V. Goebel Date
08.05.2023

Checked by
Telekom Bauabteilung NRW Date

Drawing Scale
1:200


Layout ID
A.02.3 Revision

B7

Gleise hier

Telekom AG Hagen
Beucom ITK
etc. etc.

GO

Company Title	
	
Ing. & Arch. Büro Goebel HA Schlehenweg 4 58095 Hagen info@ing-goebel.com	
Vorschlag Telekom Gebäude Grundstück Flurstück 248 Flur 14 Hagen mit vorhabensbezogenen Bebauungsplan ca. 60 EUR pro Quadratmeter - Wegerecht ?	
Drawing Name Entwurf-Firmen-Gebäude-für-Telekom-Grundstück-Westseite der Zufahrt	
Drawing Status der-Zufahrt	
Modified by Dipl.-Ing. Arch. V. Goebel	Date 08.05.2023
Checked by Telekom Bauabteilung NRW	Date
Drawing Scale 1:1	
Layout ID A.02.4	Revision