



Einnahmen – Zeitpunkt : NaPro BRD vor Ende August 2025 – BMUV BGE

DBHD HLW Lizenz Steinsalz Entsorgungs- Vorsorge Nachweis AtG und NaPro BRD	+ 23.799.998 EUR brutto
DBHD MLW LLW Lizenz Konrad Ersatz Abzüglich MwSt. 19 % Fin.-A. Hagen	+ 17.588.200 EUR brutto - 6.588.858 EUR MwSt.

Netto Einnahme	+ 34.799.340 EUR netto
Abzüglich 43 % ESt. Fin.-A. Hagen	- 14.963.716 EUR ESt.

Summe Netto Einnahme 1.+2. Lizenz + 19.835.624 EUR Net

Zahlung offener Honorar-Rechnungen
Wissenschaftler und Ingenieure 11 J. ! - 341.254 EUR

Kauf 2 neue PCs für Ing. Goebel / Dell - 30.000 EUR
Inventor + ArchiCAD 27 Lizenz, Excel - 17.598 EUR
Comsol Multiphysics Lizenz 1 - 110.000 EUR

Kauf 2 neue PCs für Ing. Gorunenko - 25.000 EUR
Film, Animations, Visu-Software etc. - 70.000 EUR

Kauf neuer PC für Physiker Dr. Herres - 15.000 EUR
Matlab, Comsol Multiphysics 2, Excel - 115.000 EUR

Technische Zeichnerin Inventor, ArchiCAD Lizenz	- 17.598 EUR
Super PC für Endlager-Planungen	- 20.000 EUR
Statiker PC mit Inventor und R-Stab etc.	- 16.000 EUR
Super PC für Endlager-Statiken	- 15.000 EUR
Rechen-Cluster für Comsol 1 Mio. Jahre	- 90.000 EUR
Comsol Nerd – Comsol Lizenz 3	- 110.000 EUR
Rechner für den Geologen	- 7.000 EUR
ArcGis, Q-Gis	- 2.000 EUR
2 neue PCs für die Gastwissenschaftler, Werks-Studenten – Office Programme	- 10.000 EUR
9 Labtops für Reise-Präsentationen	- 28.500 EUR
9 L-Schreibtische und je 2 Stühle	- 16.500 EUR
A3 Laser-Drucker 2x	- 14.000 EUR
A0 Printer-Plotter 2x	- 26.000 EUR
Redundante Internet-Anbindung	- 4.000 EUR
Redungtadte Starlink-Anbindung	- 4.000 EUR
Büromaterial, Papier-Rollen etc.	- 4.000 EUR
<hr/>	
Summe Kasse nach 1. IT EDV Invest	+ 18.717.174 EUR
Kauf von Clonhugh Lodge	- 8.000.000 EUR
Gebühren Solicitors Fee <u>1 %!?</u>	- 80.000 EUR
Gebühren Stamp Duty <u>3,75 % !?</u>	- 300.000 EUR

Firmen-Gründung DBHD GDF INSTITUTE PLC ??	- 5.000 EUR
Jahres-Gehälter der 7 Top DBHD GDF Planner	- 1.610.000 EUR
Jahres Gehalt First Lady = House Manager, Pilotin	- 150.000 EUR
Jahres-Gehälter der 4 Angestellten Clonhugh	- 220.000 EUR
Jahres-Gehälter 2 Werks-Studenten	- 160.000 EUR
Brutto Gehälter – was der AG wirklich zahlen muss	
Summe Kasse nach 1. Jahr	+ 8.192.174 EUR

1x Cessna Citation CJ 2 (2.400 km, 1.024 m)	- 3.450.000 EUR
Nebenkosten 2 Flugscheine Flugplatzgeb. etc.	- 500.000 EUR
2x Landrover Defender	- 300.000 EUR
3x Mini Cabriolet Besucher / Personal	- 105.000 EUR
3x KTM 500 cm Dirt Bike	- 39.000 EUR
1x BMW 1.100 RS	- 6.000 EUR
4 x Reitpferd Irisch – Sättel etc.	- 50.000 EUR
1x Segelboot Hanse 360	- 310.000 EUR
1x Zugangs-Boot E-motor	- 15.000 EUR
1x John Deere Traktor 6155 M	- 150.000 EUR
10 Elektro-Fahrräder	- 35.000 EUR
Summe Kasse nach 1 Jahr in Betrieb	+ 3.232.174 EUR

Heizkosten Clonhugh Lodge	- 8.000 EUR
Stromkosten Clonhugh Lodge	- 16.000 EUR

Summe Kasse nach 1 Jahr warm in Betrieb + 3.208.174 EUR

damit könnten wir 2 Jahre ohne weiteren Lizenzverkauf durcharbeiten.

so lange dauert die erste Ausführungs-Planung - aber

Im 2 ten Jahr ist die 1ste DBHD HLW US Lizenz + 19.999.999 EUR

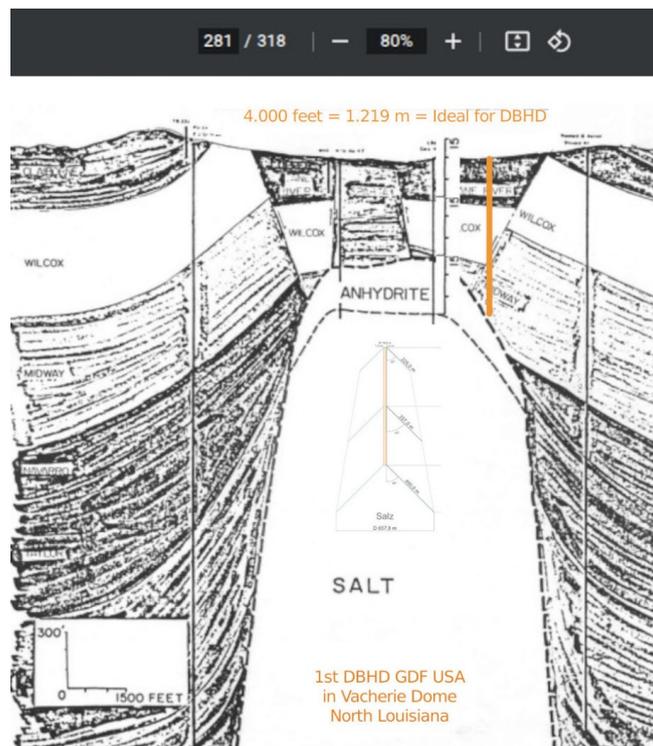
für HLW an Entergy Corp. für **Vacherie Dome**

dann soweit ! - **Kunde ist aber die DOE USA**

Keine MwSt, mehr und nur 12,5 % PLC Tax !!!

Hohe Reisekosten ~~eigener Gulfstream 650 Jet~~ ~~70.000.000 EUR~~

Wir werden als Team wohl ewig Linie fliegen müssen ! - Wenn es es um US Endlager geht - Es stehen Entwurfs- und Ausführungs-Planungen und Geologien ww an. Exelon, Constellation, Entergy



Es sind 5 Leute aus Deutschland – Es begann vor 14 Jahren – in 2011

Angefangen hat DBHD ein Volker Goebel, ein Dipl.-Ing. Architektur
dann kam Dipl.-Ing. Lutz Hillebrand – 1a Advokato Diaboli – er blieb
eine Frau Prof. Dr. Geologin kam und ging - und kam und ging und ...
ein Ing. Vitaly Gorunenko, CAD, Filme ist seit 2016 dabei – und blieb
ein Dr. Herres, Physiker ist seit 2018 dabei – auch er blieb – Danke !!
Wir brauchen einen Bauing.-Statiker-Geophysiker ? Besser ist das !

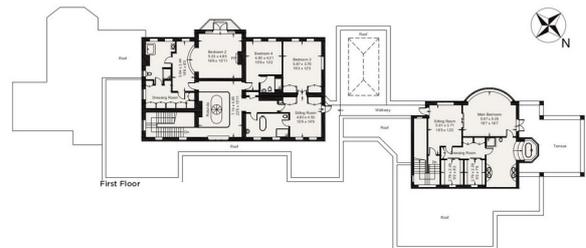
Mit dem Team machen wir erst mal weiter – ein Geologe names Max
Winchenbach !? steht auf dem Wunschzettel – und wir suchen einen
jüngeren Physiker, der gut in Wärmeübertragung und Comsol Multi-
physics ist – Die Position der First Lady ist offen, weil GB einfach nit
in Irland leben will – „Da - wo alle Leute immer englisch sprechen !?“

Mit den Ausführungs-Planungen brauchen wir 2 Drill-Tech Experten.
Und Stahlbau, Bergbau, Guss-Technik und Material-Technik werden
wir mit den Jahren auf kluge Köpfe verlagern – Hello, dear Ireland ...



**DBHD GDF
INSTITUTE PLC**

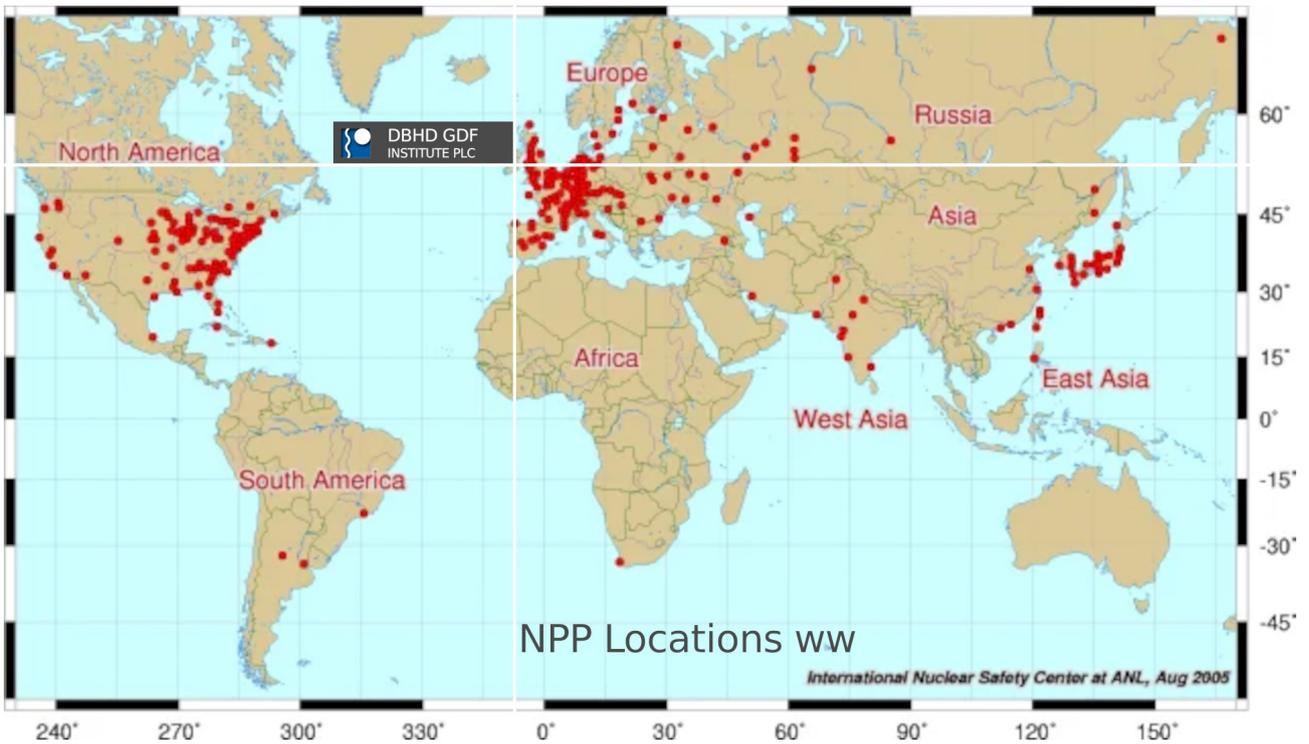
We come to stay – we even want to start breeding in Ireland ...



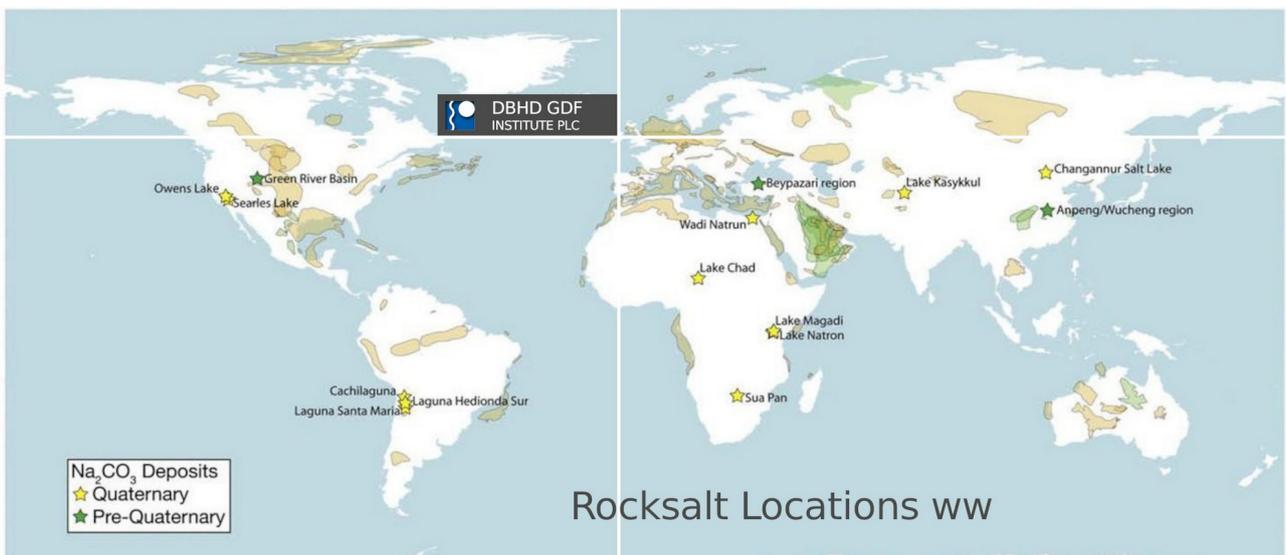
DBHD GDF INSTITUTE PLC

Clonhugh Lodge
Gross internal area (approx)
Main House: 1124.3 sq.m (12,102 sq.ft)
Staff Apartment: 72.5 sq.m (780 sq.ft)
1,196.8 sq.m (12,882 sq.ft)

For Identification Only Not To Scale



Das DBHD Geschäft ist eine Reise-Tätigkeit ! – Wir müssen die nuklearen Reststoffe von 437 Kern-Energie-Anlagen, mit den Tiefstsalz-Vorkommen der Welt abgleichen »»» ALL WASTE HAS TO GO INTO ALL SALT !!!



Deshalb will Ing. Goebel ein Flugzeug, das all diese Orte auch erreicht ... 9

Denken wir das Ganze mal weiter – **Die DBHD Ausführungs-Planung.**

In der Ausführungs-Planung müssen die 3D CAAD Daten der Zuliefer-Firmen in einem Datensatz zusammengefasst werden – welche CAD ?

- Redpath-Deilmann – Schachtbau – welche 2D/3D CAD habt Ihr ?
- Siemag-Tecberg – Fördergerüst – welche 2D/3D CAD habt Ihr ?

Das DBHD Team wird sich nach Redpath und Siemag richten müssen.
Das kann auf Inventor oder Revit hinauslaufen ? Zeichner/In **finden !!!**

Wir wollen auf jeden Fall 2D/3D Planung, weil **nur darin** die erforderliche hohe Planungs-Qualität machbar und auch sichtbar werden wird.

Das bedeutet Ing. Goebel wird nicht mehr selbst zeichnen ! - Er hat eh alle Hände voll zu tun mit Vertrieb, Firma leiten und Geschäftsführung.

Wer wird sicherstellen, dass wir weiter live und öffentlich arbeiten ? Das wird wohl bei Ing. Goebel bleiben, - aber in der Ausführung einer Fachkraft für Medien und Kommunikation überlassen werden – **Finden !!!**

Wie dokumentiert man den Bauherren : Bundestag, BMUV, ESK, BASE und BGE gegenüber, dass die erforderliche Qualität der Ausführungs-Planung voll umfänglich erreicht wurde ?

Ständig mitlesen lassen, und in der 3D CAD beweisen, dass alle Bauteile und Komponenten miteinander masslich passen.

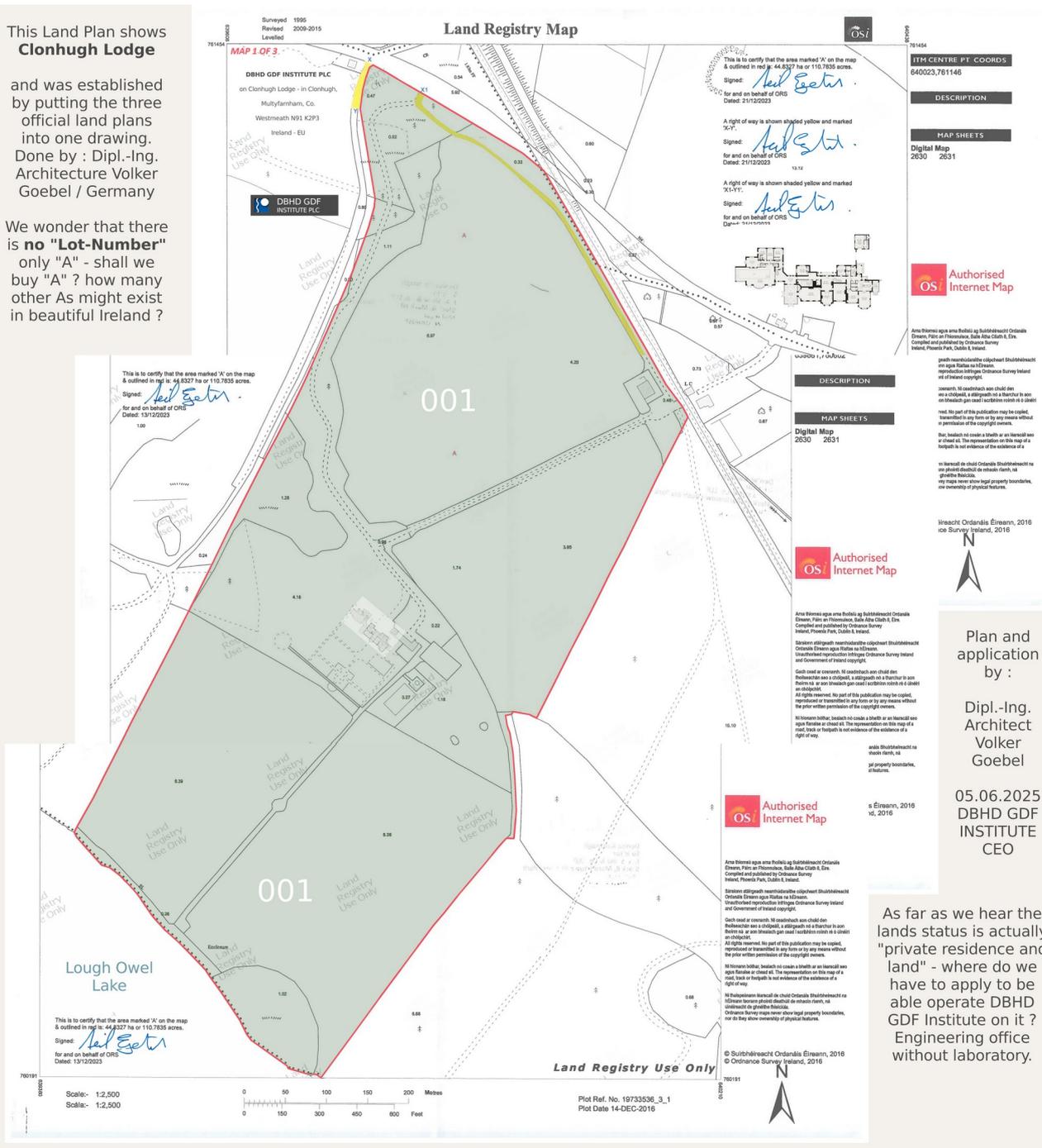
Dazu gehören auch umfängliche Text-Bild-Beschreibungen die einzelne Komponenten erklären – auch aus Bergrecht heraus.

Wir planen ein nationales Schacht-Bergwerk der Endlagerung.

This Land Plan shows Clonhugh Lodge

and was established by putting the three official land plans into one drawing. Done by : Dipl.-Ing. Architecture Volker Goebel / Germany

We wonder that there is **no "Lot-Number"** only "A" - shall we buy "A" ? how many other As might exist in beautiful Ireland ?



Good afternoon Volker,

I attach copies of the map for Clonhugh as requested, it's in three sections. We understand that there is three people employed by the current owners. Solicitor fees vary and you can shop around but you would expect a general fee of 1% of the purchase price Stamp Duty will depend on what the property sells for but it is split between 1% on the residential portion and 7.5% on the l and value.

Please also note that the property is being sold as a private residence and lands and not subject to planning for any other use.

Kind regards
Goffs Property
PSRA Licence o. 001903

As far as we hear the lands status is actually "private residence and land" - where do we have to apply to be able operate DBHD GDF Institute on it ? Engineering office without laboratory.

This Land Plan shows Clonhugh Lodge

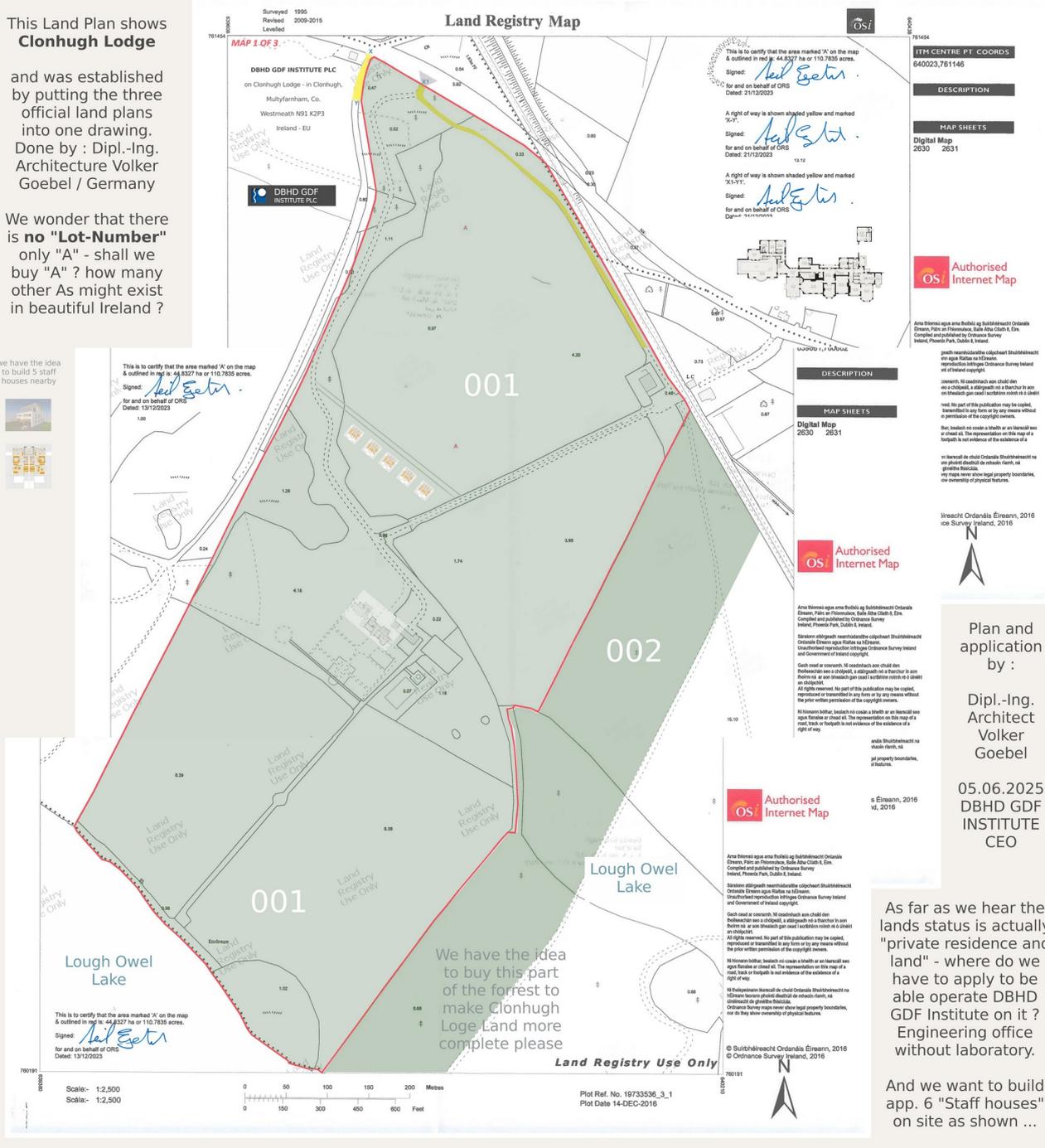
and was established by putting the three official land plans into one drawing. Done by : Dipl.-Ing. Architecture Volker Goebel / Germany

We wonder that there is no "Lot-Number" only "A" - shall we buy "A" ? how many other As might exist in beautiful Ireland ?

we have the idea to build 5 staff houses nearby



This is to certify that the area marked 'A' on the map & outlined in red is 44,8327 ha or 110,7635 acres.
Signed: *Volker Goebel*
for and on behalf of ORS
Dated: 13/12/2023



We have the idea to buy this part of the forest to make Clonhugh Lodge Land more complete please

Plan and application by :

Dipl.-Ing. Architect Volker Goebel

05.06.2025
DBHD GDF INSTITUTE CEO

As far as we hear the lands status is actually "private residence and land" - where do we have to apply to be able operate DBHD GDF Institute on it ? Engineering office without laboratory.

And we want to build app. 6 "Staff houses" on site as shown ...

Dear Ireland,

we are willing to pay 100.000 EUR to local authority council that sends us a letter of approval for the change in Land use. - You have to agree to both plans in an explicit manner.

We ensure that the Institute will just be an office - there will be no more buildings than shown in the plan - there will be no nuclear laboratory ! and there will be no truck deliveries.

We want to come to amazing beautiful Ireland for 2 reasons :

Company tax rates - AND - Silence for concentration at work

If you do not send approval letter, Institute will not come.

Our plan is to follow up on the great tradition of horse sports.

We just like to see it - as part of the countryside atmosphere.

Local young people will have horses and equipment for free.

We wish you a nice and pleasant weekend.

Best regards from Germany to Ireland

Volker Goebel - CEO

Dipl.-Ing. Architecture

.



you have to download the Landplans via Google Drive

 [_Landplan Clonhugh Lodge_DBHD GDF INSTITUTE PLC by Ing. Goebel.pdf](#)

 [_Landplan Extended Clonhugh Lodge_DBHD GDF INSTITUTE PLC by Ing. Goebel.pdf](#)



Ing. Goebel verhandelt mit einer Dipl.-Ing. - A. K. ! - 35 Jahre die : Techn. Zeichnerin und First Lady und Pilotin in Personal-Union sein kann. - Und man bietet uns ein gebr. Flugzeug an.



Denken wir noch mal über das leidige Thema ESt. und PLC STEUERN nach :

- Die Einnahme erfolgt noch als Freiberufler nach § 18 ESt. Gesetz in Deutschland
- Aber alle Ausgaben KOSTEN erfolgen für das DBHD GDF INSTITUTE PLC in Irland

Wer kennt sich im internationalen Steuerrecht aus ? - Juhn Steuerberater D-Dorf ?

Doppelbesteuerungsabkommen (DBA): Vermeidung der Doppelbesteuerung durch **Freistellungsmethode oder Anrechnungsmethode**, um Steuerbelastungen zu reduzieren. (Dieser lange Satz ist von der Juhn Steuerberater Website)

Festlegung Geschäfts-Jahr VG Anfang August 2025 bis Ende August 2026

Netto Einnahmen nach Zahlung 19 % MwSt. BRD	+ 34.799.340 EUR BRD
Gehälter und Löhne = Kosten = sofort absetzbar	- 2.140.000 EUR IR !
Heizkosten und Stromkosten für Institut - 1. Jahr	- 24.000 EUR IR !
Zahlung Alt-Schulden aus d. Entwicklungs-Phase (allerdings hab ich davon nur noch wenige RE)	- 341.254 EUR BRD

Neuer Kassenstand (Konto i. d. Schweiz ZKB) **+ 32.294.086 EUR**

Investitionen zu 12,5 % / J. ab-schreibbar Irland

IT Ausstattung - Soft-, Hardware 767.196 EUR Abschreibungs-Zeit ist 5 Jahre, also 20 % / Jahr	- 153.439 EUR
---	---------------

Grundstücks-, Gebäudekauf 8.385.000 EUR Abschreibungs-Zeit in 8 Jahre, - also 12,5 % / J.	- 1.048.125 EUR
---	-----------------

Flugzeug, Fahrzeuge, Mobilität 4.960.000 EUR Abschreibungs-Zeit in 8 Jahre, - also 12,5 % / J.	- 620.000 EUR
--	---------------

Tatsächlich zu versteuernde Netto Einnahme **+ 30.472.468 EUR**

bei 43 % ! ESt. BRD = 13.103.161 EUR

bei 12,5 % in Irland = 3.809.058 EUR

Ing. V. Goebel war mit seiner Firma 2 W. BRD und 50 Wochen in Irland.