



# Wir suchen Sie!

## Leiter\*in der Sachgruppe Stadtentwicklung und Flächennutzungsplanung (w/m/d)

Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung

### Ihre Aufgaben:

Neben der allgemeinen Leitungs- und Führungsaufgabe, wie z. B.

- anerkennende und wertschätzende Führung von Beschäftigten im Rahmen der Unternehmenskultur und des Anforderungsprofils für Führungskräfte,
- Personalentwicklung und
- Koordinierung der Arbeitsabläufe

gehören u. a. folgende Aufgaben zum Tätigkeitsfeld

- Federführung für die Umsetzung der raumrelevanten Ziele, Aussagen und Projekte der Stadtentwicklungsplanung (u.a. ISEK „HAGENplant 2035“)
- Übergeordnete Steuerung von Entwicklungskonzepten und strategischen Planungen u.a. aus den Bereichen Gewerbe, Wohnen, Einzelhandel und erneuerbaren Energien
- Entwickeln von Strategien und Instrumenten zur Aktivierung von Bauflächenpotenzialen
- Übergeordnete Steuerung des Bauleitplanverfahrens zur Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes
- Präsentation von Planungen und Konzepten in politischen Gremien
- Durchführung und Moderation von Beteiligungsprozessen

### Ihr Profil:

Sie verfügen über

- den erfolgreichen Abschluss eines technisch-ingenieurwissenschaftlichen Hochschulstudiengangs der Fachrichtung Stadt- und Regionalplanung, Raumplanung, Städtebau oder Architektur oder
- die Laufbahnbefähigung der Laufbahngruppe 2, zweites Einstiegsamt für den höheren bautechnischen Verwaltungsdienst.

Alternativ verfügen Sie über den erfolgreichen Abschluss eines naturwissenschaftlichen Hochschulstudiengangs der Fachrichtung Geographie mit dem Schwerpunkt Städtebau.

**Stellenbewertung:** EG 13 TVöD  
VKA bzw. A 13 L2E2 LBesG NRW

**Stellenumfang:**  
Vollzeit

Wünsche nach Teilzeitbeschäftigung werden gern geprüft. Bitte weisen Sie in Ihrer Bewerbung auf den Wunsch nach Teilzeitbeschäftigung hin.

**Befristung:**  
Unbefristet

**Einstellungszeitpunkt:**  
Zum nächstmöglichen Zeitpunkt

**Bewerbungsfrist:** 12.02.2026

**Stellenangebot:**  
020/2026-61

**Kontakt:**  
Hagen - Stadt der FernUniversität

**Fachbereich Personal und Organisation**

Frau Haverland 02331/207-3824

**Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung**

Herr Beilein 02331/207-3166

Zudem verfügen Sie über eine mindestens zweijährige Berufserfahrung in dem von Ihnen abgeschlossenen Studiengang.

Ein städtebauliches Referendariat ist von Vorteil.

#### Weitere Anforderungen:

- Fähigkeit zu konstruktivem und konzeptionellem Handeln, Lenken und Leiten sowie Fähigkeit, gezielt die Potenziale der nachgeordneten Mitarbeiter\*innen zu fördern
- Hohe Entscheidungsbereitschaft und -kompetenz
- Fähigkeit, auch bei hoher Arbeitsbelastung zeitnah (rechtssichere) Entscheidungen zu treffen
- Fähigkeit, komplexer Gesetze, insbesondere dem öffentlichen Baurecht, auszulegen und anzuwenden
- Hohe Einsatz- und Verantwortungsbereitschaft, Sorgfalt, und Gewissenhaftigkeit
- Ausgeprägte Teamfähigkeit, Flexibilität und gute kommunikative Fähigkeiten
- Kooperationsfähigkeit und eine verantwortungsvolle und selbständige Aufgabenwahrnehmung
- Hohe Innovationskraft und die Motivation, Neues zu entwickeln
- Durchsetzungsvermögen und sicheres Auftreten bei der Umsetzung fachlicher Positionen
- Verhandlungsgeschick



#### Informationen:

Wir bieten Ihnen eine interessante und verantwortungsvolle Tätigkeit in einer modernen Verwaltung mit attraktiven Rahmenbedingungen und Entwicklungsmöglichkeiten. Zu den Vorteilen gehören u.a.:

- Sicherer Arbeitsplatz, der nicht von wirtschaftlichen Schwankungen betroffen ist
- Möglichkeit von Home-Office
- Vielfältige Fortbildungs- und Qualifizierungsmöglichkeiten
- Corporate Benefits
- Möglichkeit des Fahrradleasings.

Zusätzliche Vorteile für Beschäftigte:

- Betriebliche Altersvorsorge
- Jahressonderzahlung
- Erfolgsorientiertes Leistungsentgelt.

Die Stadt Hagen strebt einen höheren Anteil von Frauen in Leitungsfunktionen und in unterrepräsentierten Berufsbereichen an. Nach Maßgabe des Gesetzes zur Gleichstellung von Frauen und Männern für das Land Nordrhein-Westfalen (Landesgleichstellungsgesetz - LGG) und des Gleichstellungsplans der Stadt Hagen erhalten Frauen beim Vorliegen gleicher Qualifikation daher den Vorzug.

Im Rahmen der bei der Stadt Hagen geltenden Integrationsvereinbarung werden schwerbehinderte Personen bei gleicher Eignung besonders berücksichtigt. Bitte weisen Sie in Ihrer Bewerbung auf die Schwerbehinderung hin.

Wir sind eine moderne und innovative Dienstleistungsverwaltung. Bei uns gehören der Umgang mit Vielfalt, die Kommunikation und Interaktion zwischen Menschen verschiedener Herkunft und Lebensweisen zum Alltag. Wir pflegen eine Unternehmenskultur, die von gegenseitigem Respekt und Wertschätzung geprägt ist.

Weitere Informationen zur Stadt Hagen erhalten Sie unter [www.hagen.de](http://www.hagen.de).