



LE NAIL

• Immobilier d'Exception •

GONZAGUE LE NAIL

PRESIDENT
DIPLOMÉ DE L'ECCIP
EXPERT IMMOBILIER

HERVÉ de MALEISSYE

DIRECTEUR GENERAL
INGÉNIEUR AGRICOLE E.S.A
EXPERT IMMOBILIER

ÉLÉGANT CHÂTEAU DU XVIII^e SIÈCLE EN BORD DE DORDOGNE
ELEGANT 18th C. CHATEAU ON THE BANKS OF THE DORDOGNE RIVER

Référence 4805



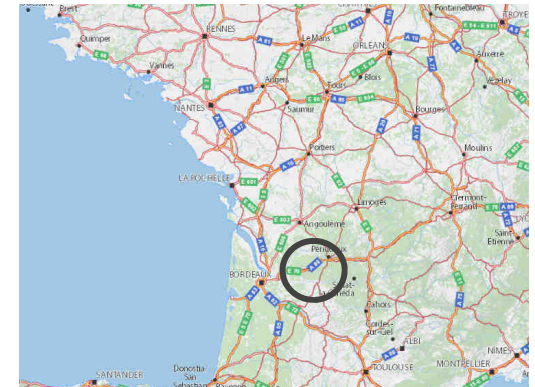
SITUATION

Idéalement situé au cœur du Sud-Ouest de la France, dans le département de la Dordogne, ce château bénéficie d'un emplacement privilégié à **proximité immédiate de Bergerac**, ville emblématique du Périgord Pourpre réputée pour son art de vivre, ses vignobles et sa gastronomie.

La propriété se trouve dans un environnement verdoyant et préservé, à quelques minutes seulement des commodités, tout en offrant un cadre de vie paisible et authentique, typique de la campagne périgourdine. Bergerac, accessible en quelques minutes, constitue une véritable ville ressource avec ses commerces, restaurants, services, établissements scolaires et infrastructures médicales. La ville dispose également d'un aéroport international proposant des liaisons régulières vers plusieurs grandes villes européennes, facilitant ainsi les déplacements.

La ville de Bordeaux, capitale régionale classée au patrimoine mondial de l'UNESCO, se situe à environ 1h30 par la route. Elle est également accessible en train depuis Bergerac, offrant une connexion rapide vers Paris et les grandes métropoles. L'aéroport international de Bordeaux permet des vols long-courriers et une excellente connectivité internationale.

Ce bien bénéficie ainsi d'un équilibre rare entre accessibilité et tranquillité, au cœur d'une région mondialement reconnue pour la qualité de son patrimoine, de ses paysages et de son art de vivre.



Quelques distances

PARIS.....	550 km
BORDEAUX	100 km
BERGERAC	5 km
Commerces & services.....	4 km
Gare SNCF (Bergerac).....	6 km
Accès autoroute.....	15 km



Ideally situated in the heart of south-western France, in the Dordogne department, this château enjoys a prime location in the immediate vicinity of Bergerac, an iconic town in the Périgord Pourpre region renowned for its lifestyle, vineyards and fine dining.

The property is set in a lush, unspoilt environment, just a few minutes from amenities, whilst offering a peaceful and authentic lifestyle typical of the Périgord countryside.

Bergerac, just a few minutes' drive away, is a thriving town with shops, restaurants, services, schools and medical facilities. The town also has an international airport offering regular flights to several major European cities, making travel easy.

The city of Bordeaux, the regional capital and a UNESCO World Heritage Site, is approximately 1½ hours' drive away. It is also accessible by train from Bergerac, offering a fast connection to Paris and other major cities. Bordeaux International Airport offers long-haul flights and excellent international connectivity.

This property thus enjoys a rare balance between accessibility and tranquillity, in the heart of a region renowned worldwide for the quality of its heritage, its landscapes and its way of life.

La ville de Bergerac

La ville de Cyrano de Bergerac offre un cadre idéal, avec tous les services essentiels à portée de main, tels que l'hôpital, les collèges, les lycées, les commerces, ainsi qu'un riche patrimoine architectural et culinaire. C'est un lieu où tradition et modernité se mêlent harmonieusement.

Pour les voyageurs, l'aéroport international de Bergerac est à proximité, offrant des liaisons rapides vers des destinations telles que Londres en moins de 3 heures, ainsi que d'autres destinations européennes. De plus, la liaison avec Paris est aisée grâce au TGV, permettant d'atteindre la capitale française en seulement 3 heures et 20 minutes.

The town of Bergerac

The town of Cyrano de Bergerac offers an ideal setting, with all the essential services within easy reach, such as a hospital, secondary schools and shops, as well as a rich architectural and culinary heritage. It's a place where tradition and modernity blend harmoniously. For travelers, Bergerac's international airport is nearby, offering fast connections to destinations such as London in under 3 hours, as well as other European destinations. What's more, links to Paris are easy thanks to the TGV, making it possible to reach the French capital in just 3 hours and 20 minutes.



CYRANO DE BERGERAC

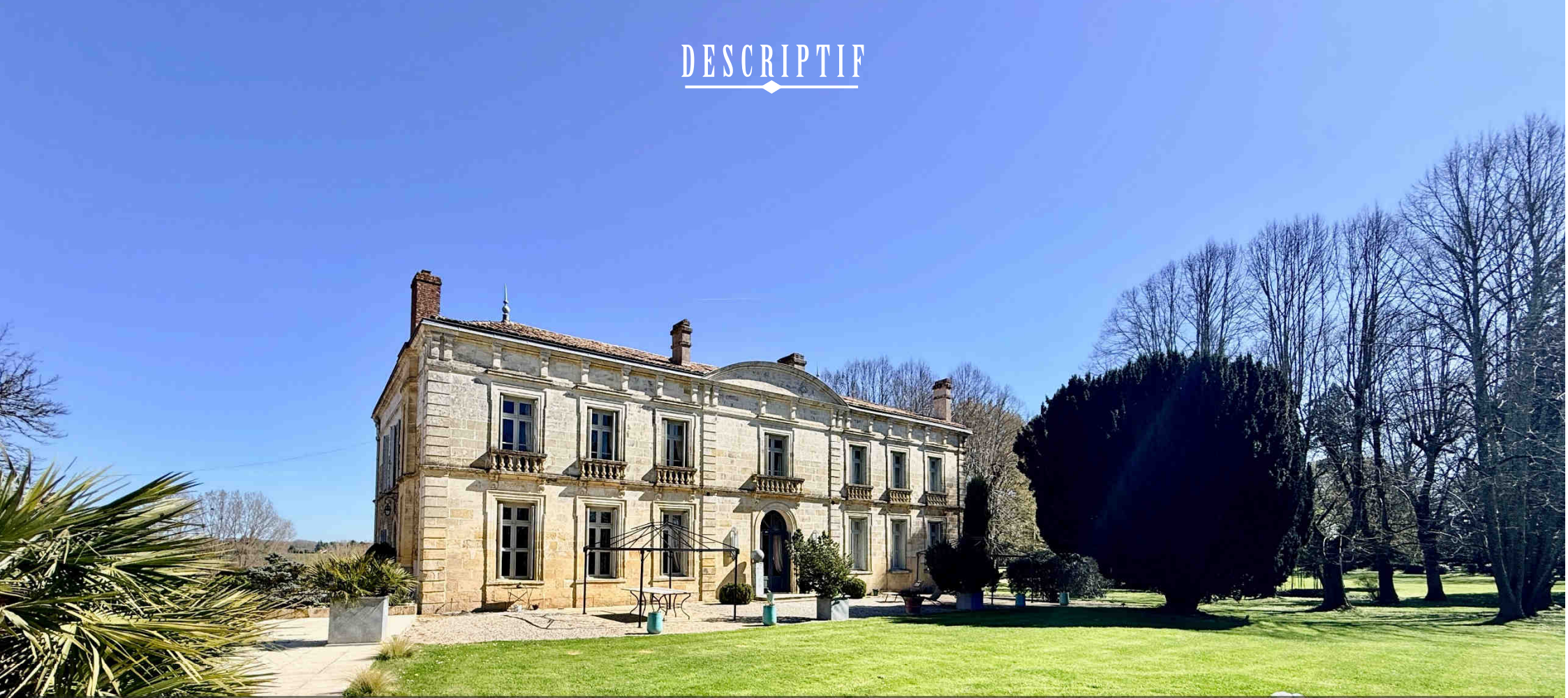


LA VILLE DE BERGERAC (site Tripadvisor)



LA VILLE DE BERGERAC (site commedesfrancais.com)

DESRIPTIF



Chargé d'histoire, ce château appartient à la même famille depuis plus de deux siècles. Ses origines remontent à la fin du XVIII^e siècle, dont il conserve encore aujourd'hui les bases architecturales, témoignant de son authenticité et de son caractère intemporel. Cette élégante demeure de caractère présente une architecture classique d'inspiration néoclassique, parfaitement symétrique, développée sur deux niveaux principaux. La façade principale, ordonnancée avec rigueur, se distingue par son axe central marqué par une porte d'entrée en arc plein cintre, encadrée de niches et surmontée d'un léger fronton cintré. L'ensemble est rythmé par de larges ouvertures verticales, harmonieusement alignées, certaines agrémentées de garde-corps en pierre formant de petits balcons, apportant relief et raffinement à la composition.

Les façades sont réalisées en pierre blonde locale, conférant à l'ensemble une grande noblesse et une belle luminosité. Les chaînes d'angle, les encadrements de baies et les éléments décoratifs soulignent la qualité de la construction. La toiture à faible pente, couverte de tuiles, est discrètement animée par des cheminées en pierre, renforçant le caractère authentique de la bâtisse. La façade arrière, ouverte sur le parc, reprend les mêmes codes architecturaux avec une composition équilibrée et une belle régularité des percements. Elle bénéficie d'une relation directe avec les espaces extérieurs, offrant une vue dégagée sur le parc arboré et les aménagements paysagers. L'ensemble dégage une impression de sobriété élégante et d'harmonie, typique des demeures de la fin du XVIII^e et XIX^e siècles, où l'équilibre des proportions et la qualité des matériaux priment sur l'ornementation excessive.



Steeped in history, this chateau has been in the same family for over two centuries. Its origins date back to the late 18th century, and it still retains the architectural foundations of that era, bearing witness to its authenticity and timeless character. This elegant, characterful residence features a perfectly symmetrical, neoclassically inspired classical architectural style, spread over two main floors. The main façade, laid out with precision, is distinguished by its central axis marked by a semi-circular arched entrance door, flanked by niches and surmounted by a gently curved pediment. The whole is punctuated by large vertical openings, harmoniously aligned, some adorned with stone balustrades forming small balconies, adding depth and refinement to the composition.

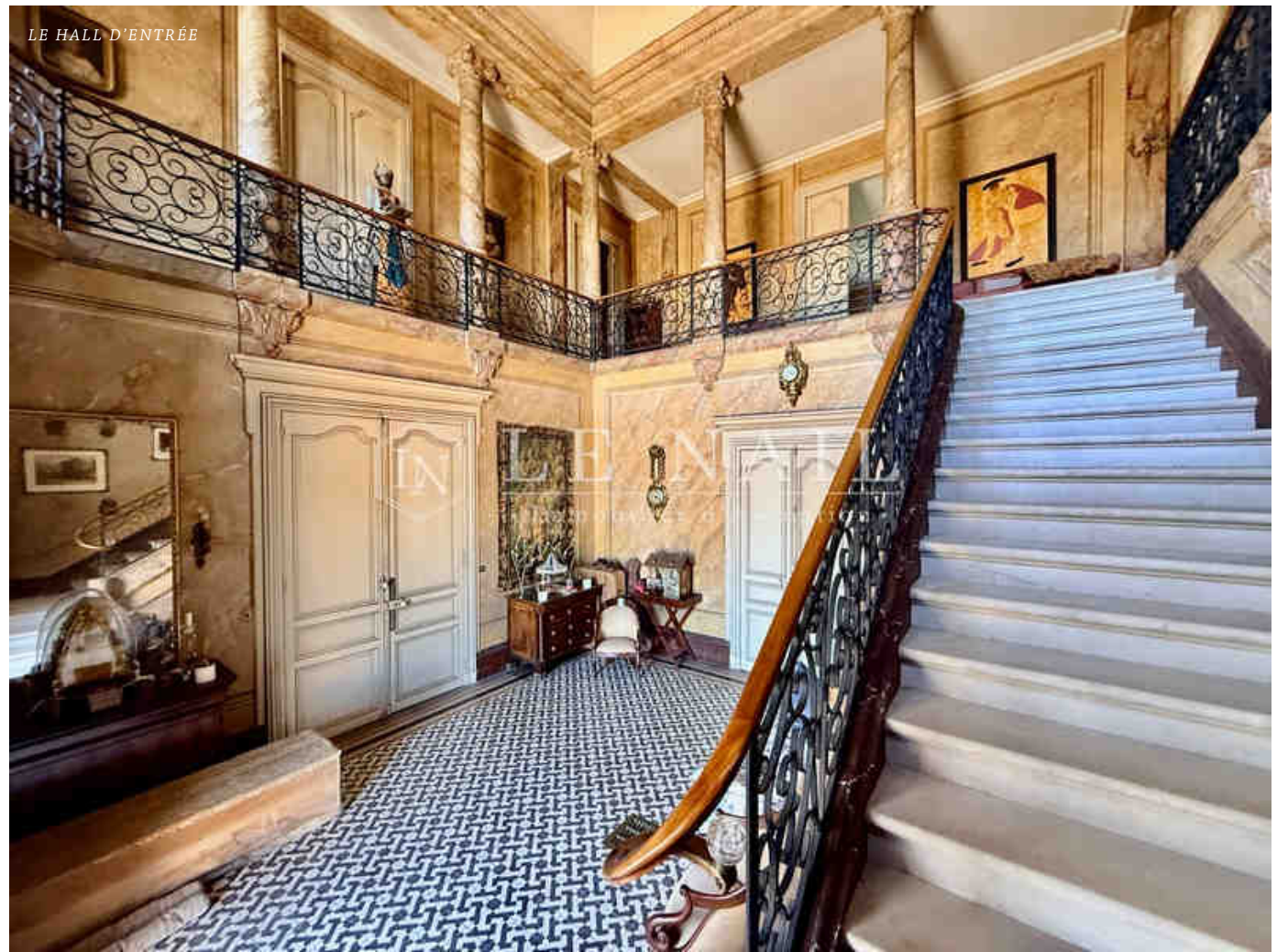
The façades are constructed from local blonde stone, lending the whole building a sense of grandeur and a beautiful luminosity. The corner string courses, window surrounds and decorative elements highlight the quality of the construction. The gently sloping, tiled roof is discreetly enlivened by stone chimneys, reinforcing the building's authentic character. The rear façade, opening onto the park, follows the same architectural principles with a balanced composition and a pleasing regularity of openings. It benefits from a direct connection to the outdoor spaces, offering an unobstructed view of the wooded park and the landscaping. The whole exudes an air of elegant simplicity and harmony, typical of residences from the late 18th and 19th centuries, where balanced proportions and the quality of materials take precedence over excessive ornamentation.

Développant environ **700 m² habitables** répartis sur trois niveaux, cette propriété orientée plein Sud offre de remarquables volumes et une distribution élégante, typique des demeures de caractère.

Au rez-de-chaussée : l'entrée principale s'ouvre sur un vaste hall traversant, sublimé par un escalier monumental aux lignes élégantes, agrémenté de garde-corps en ferronnerie et de colonnes décoratives. Cet espace donne immédiatement le ton avec ses hauteurs sous plafond généreuses, ses décors muraux et son sol graphique d'époque.

With approximately 700 sqm of living space spread over three floors, this south-facing property offers impressive proportions and an elegant layout, typical of period homes.

On the ground floor: the main entrance opens onto a vast double-height hall, enhanced by a monumental staircase with elegant lines, featuring wrought-iron balustrades and decorative columns. This space immediately sets the tone with its generous ceiling heights, wall decorations and period patterned flooring.





De part et d'autre, deux pièces de réception aux proportions harmonieuses se succèdent. Le grand salon, baigné de lumière grâce à de hautes fenêtres, conserve ses éléments d'origine : parquet ancien, cheminée en pierre, moulures et riche décoration murale, créant une atmosphère chaleureuse et raffinée. Une seconde pièce de réception, plus intime, offre un cadre idéal pour un salon privé ou un bureau.

On either side, two reception rooms of harmonious proportions follow one another. The large living room, bathed in light thanks to tall windows, retains its original features: antique parquet flooring, a stone fireplace, mouldings and rich wall decoration, creating a warm and refined atmosphere. A second, more intimate reception room offers an ideal setting for a private lounge or a study.

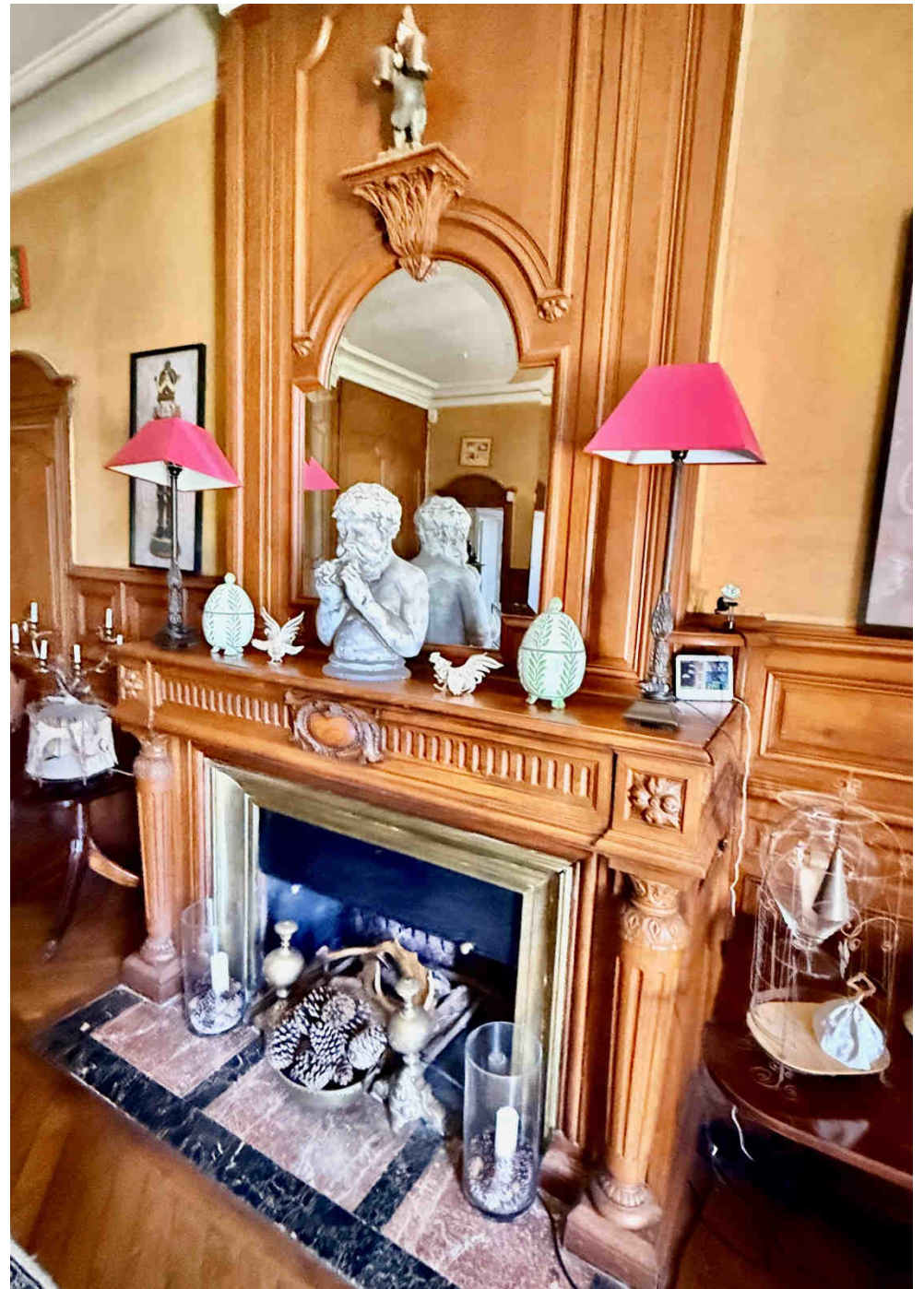
Dans le prolongement, **une salle à manger** de réception aux volumes remarquables, dotée d'une cheminée et de boiseries, permet d'accueillir de grandes tablées dans un cadre authentique et convivial.

Continuing on, a spacious formal **dining room**, featuring a fireplace and panelling, can accommodate large gatherings in an authentic and convivial setting.





LE LUSTRE DU GRAND SALON



LA CHEMINÉE DE LA SALLE A MANGER

Un couloir de distribution mène à l'entrée de service, assurant une circulation fluide et fonctionnelle.

La cuisine, spacieuse et lumineuse, conserve un esprit authentique avec ses murs en pierre apparente et ses sols à damier, complétée par une arrière-cuisine, idéale pour l'intendance.

Le rez-de-chaussée accueille également une suite de plain-pied, composée d'une chambre confortable, d'une salle d'eau et d'un dressing, offrant une indépendance appréciable.

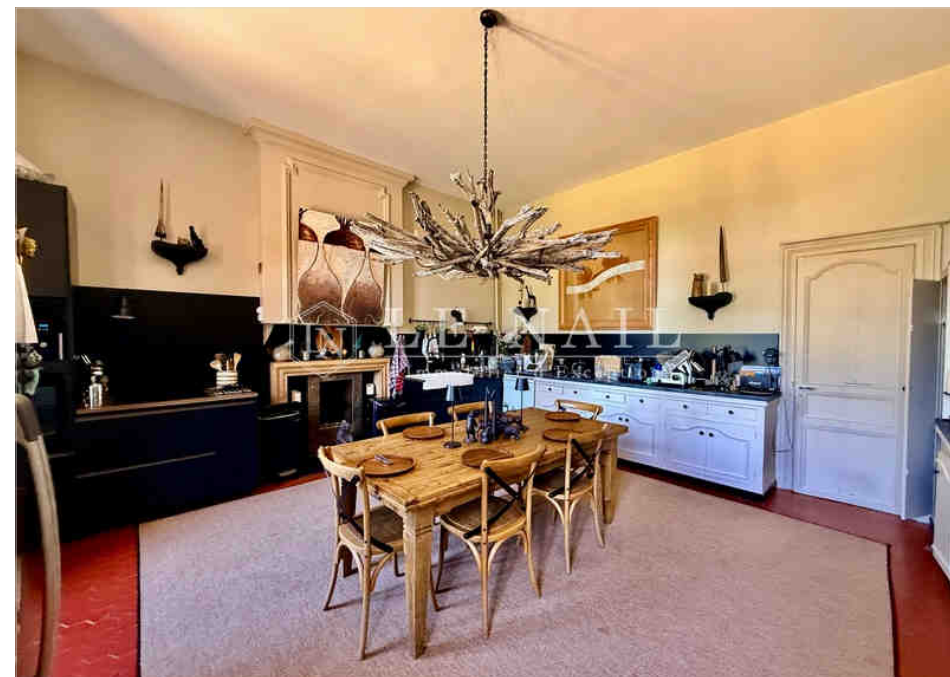
Enfin, un salon supplémentaire, plus contemporain dans son aménagement, ouvre sur deux espaces annexes comprenant un WC et une lingerie, apportant praticité au quotidien.

A hallway leads to the service entrance, ensuring a smooth and functional flow. The spacious and bright kitchen retains an authentic feel with its exposed stone walls and chequered floors, complemented by an adjoining pantry, ideal for food preparation.

The ground floor also features a self-contained suite comprising a comfortable bedroom, a shower room and a dressing room, offering welcome privacy. Finally, an additional living room, with a more contemporary design, opens onto two adjoining spaces comprising a toilet and a laundry room, providing practicality for everyday living.



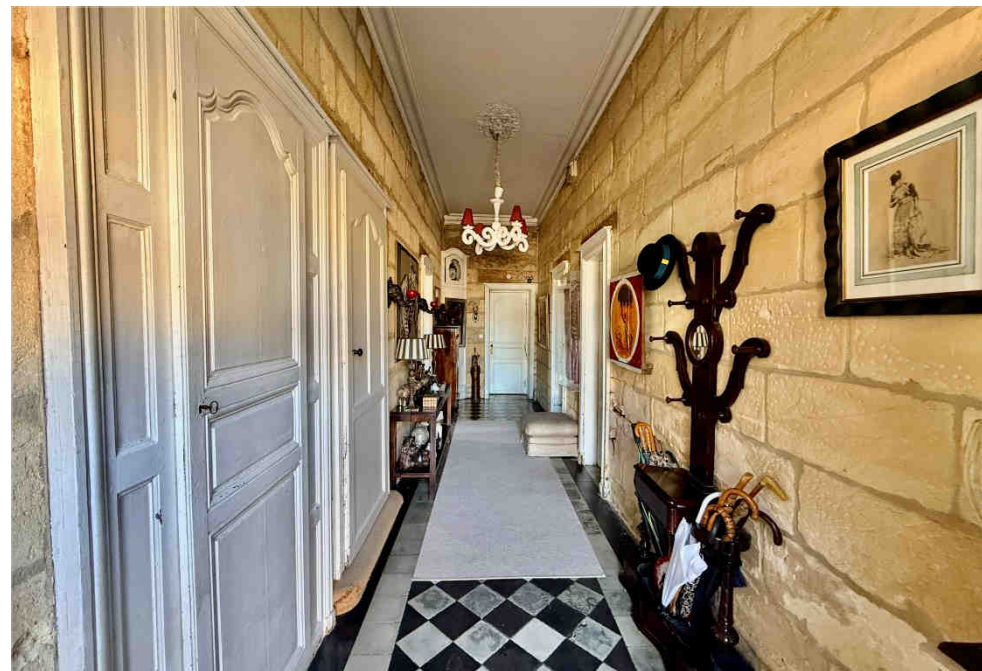
LE PETIT SALON



LA CUISINE



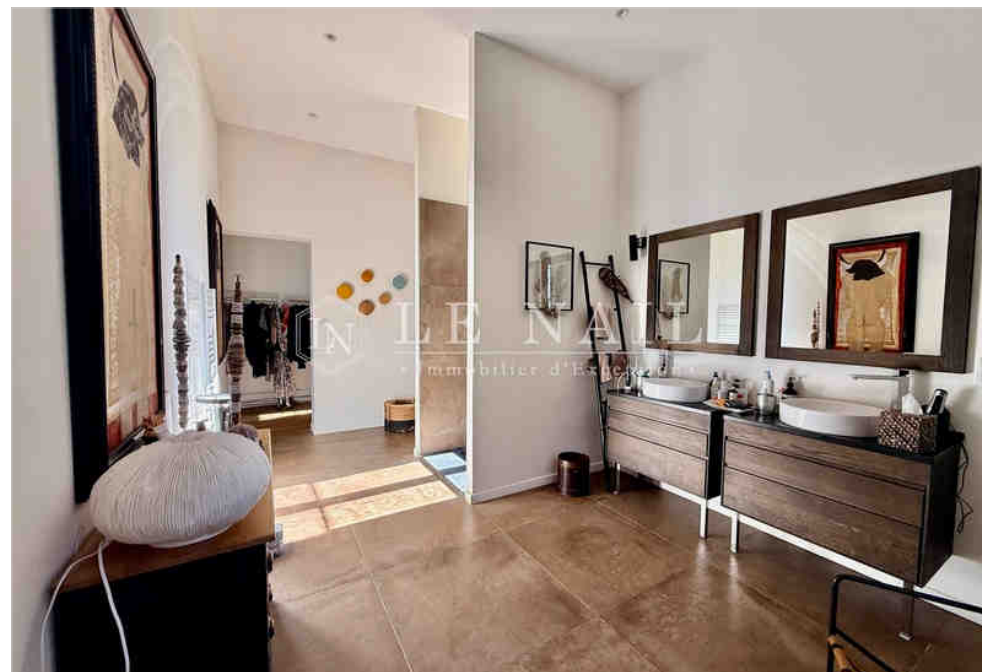
L'ARRIÈRE CUISINE



L'ENTRÉE DE SERVICE



LA SUITE PARENTALE AU REZ-DE-CHAUSSÉE



LA SALLE DE BAINS DE LA SUITE PARENTALE



LE NAIL
Immobilier d'Exception

Au premier étage : accessible par le magnifique escalier monumental du hall ainsi que par un escalier de service indépendant, l'espace nuit s'organise autour d'un large couloir traversant, assurant une distribution fluide et équilibrée.

L'ensemble propose de beaux volumes baignés de lumière, avec des chambres bénéficiant pour la plupart d'ouvertures généreuses sur le parc, de parquets anciens, de cheminées et d'une belle hauteur sous plafond.

Aile Ouest : deux chambres (n°2 et n°3), chacune disposant de leur salle de bains, offrant confort et indépendance.

Au centre du bâtiment : une chambre (n°4) avec sa salle d'eau, idéalement positionnée et facilement accessible.

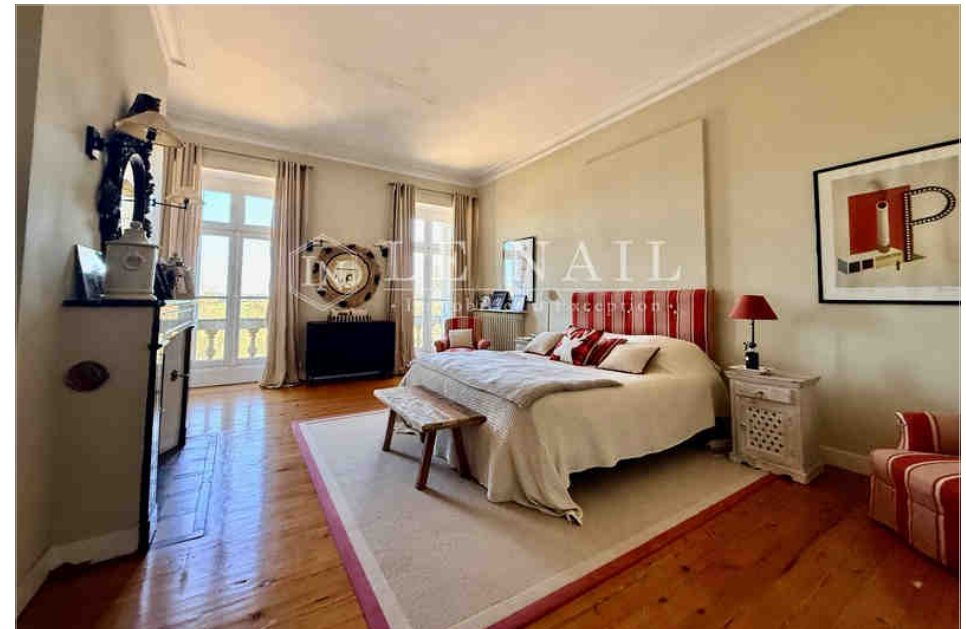
Aile Est : une chambre (n°7) avec salle de bains privative, ainsi que deux chambres supplémentaires (n°5 et n°6), aux volumes généreux et à la luminosité agréable.

Deux WC indépendants complètent ce niveau.

L'ensemble de l'étage se distingue par une atmosphère élégante et chaleureuse, mêlant authenticité des matériaux anciens et fonctionnalité, permettant d'envisager une capacité d'accueil importante, idéale pour une résidence familiale ou un projet d'accueil haut de gamme.



AU 1er ETAGE



CHAMBRE N°2

On the first floor : accessible via the magnificent grand staircase in the hall as well as a separate service staircase, the sleeping quarters are arranged around a wide, through-running corridor, ensuring a fluid and balanced layout.

The whole space offers spacious, light-filled rooms, with most bedrooms featuring generous windows overlooking the park, original wooden floors, fireplaces and high ceilings.

West Wing: two bedrooms (No. 2 and No. 3), each with its own bathroom, offering comfort and privacy.

In the centre of the building: one bedroom (No. 4) with its own shower room, ideally situated and easily accessible.

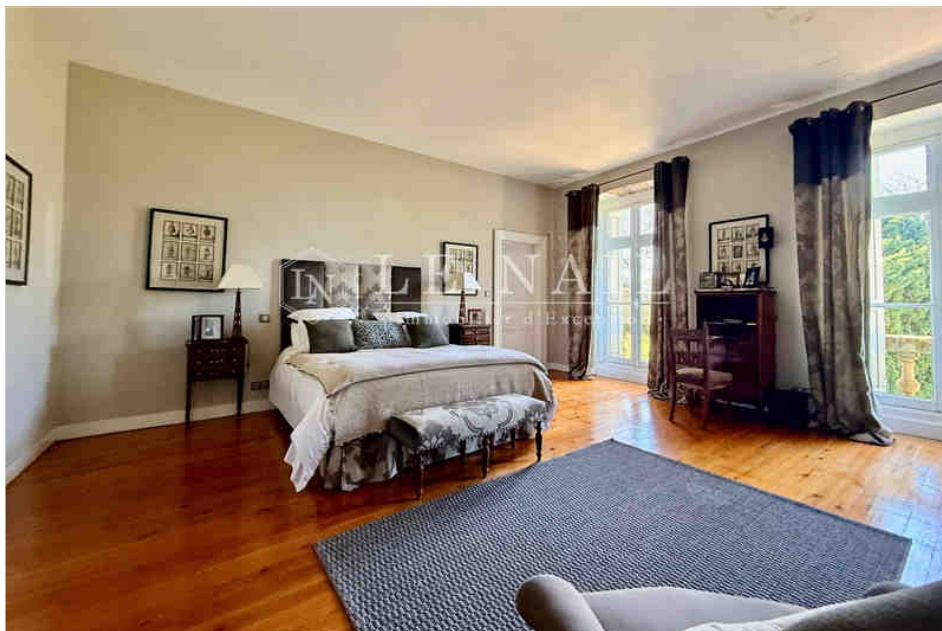
East Wing: one bedroom (No. 7) with an en-suite bathroom, as well as two additional bedrooms (No. 5 and No. 6), both spacious and pleasantly light.

Two separate toilets complete this level.

The entire floor is characterised by an elegant and warm atmosphere, blending the authenticity of traditional materials with functionality, allowing for a large capacity, ideal for a family home or a high-end hospitality project.



CHAMBRE N°3



CHAMBRE N°5



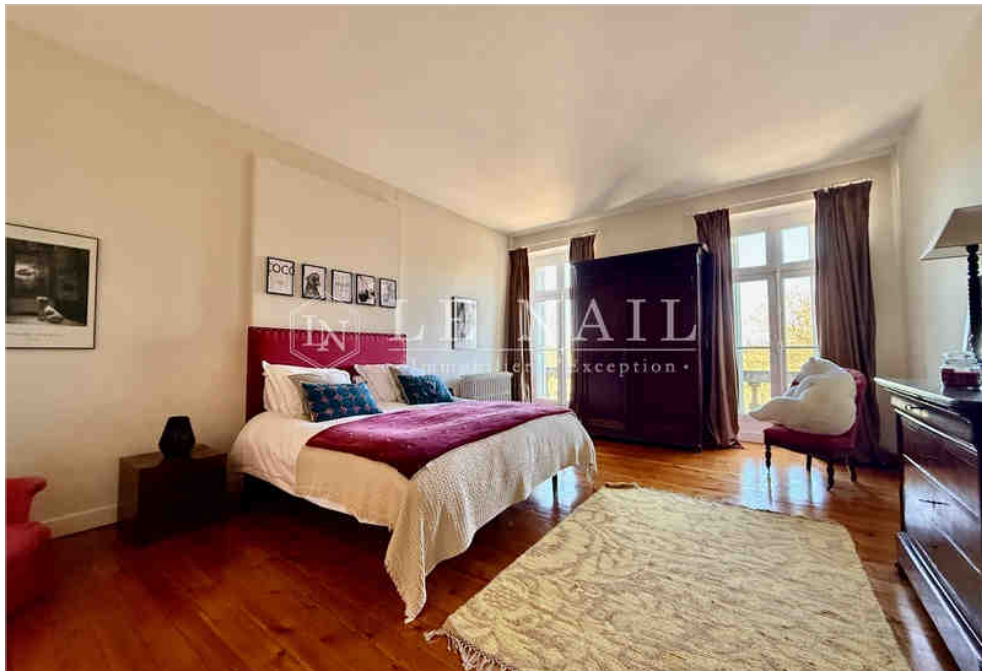
CHAMBRE N°4



CHAMBRE N°6



SALLE DE BAINS N°3



CHAMBRE N°7



SALLE DE BAINS N°1

Au second étage : entièrement aménagé sous combles, un palier central distribue l'ensemble des espaces, organisés autour d'un couloir de circulation optimisé.

Ce niveau, baigné de lumière naturelle grâce à de nombreux velux, propose une atmosphère plus intime et chaleureuse, idéale pour des espaces familiaux ou complémentaires.

Il se compose de 4 chambres, aux volumes confortables malgré les sous-pentes, offrant chacune un cadre cosy et lumineux, une salle d'eau avec WC, fonctionnelle et bien agencée, une salle de jeux, parfaitement adaptée à un usage familial ou à un espace de détente, 2 bureaux, un dressing indépendant, 2 pièces de stockage, idéales pour archives, linge ou aménagements complémentaires.

L'ensemble de ce niveau offre un potentiel d'aménagement modulable, permettant d'envisager différents usages : espace enfants, zone invités, bureaux, ou encore développement d'une activité d'accueil.

On the second floor : the attic space has been fully converted, with a central landing leading to all the rooms, which are arranged around a well-designed corridor.

This floor, bathed in natural light thanks to numerous skylights, offers a more intimate and warm atmosphere, ideal for family or additional living spaces.

It comprises 4 bedrooms, which are spacious despite the sloping ceilings, each offering a cosy and bright setting; a functional and well-designed shower room with WC; a games room, perfectly suited for family use or as a relaxation area; 2 offices; a separate dressing room; and 2 storage rooms, ideal for archives, linen or additional storage.

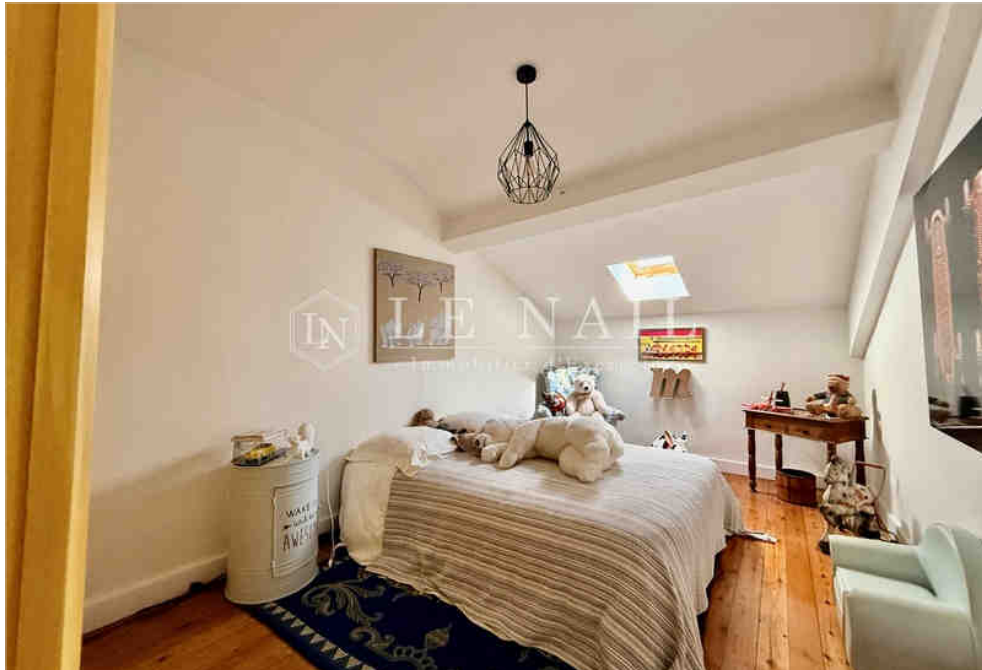
This entire floor offers flexible layout potential, allowing for a variety of uses: a children's area, a guest area, offices, or even the development of a hospitality business.



LE BUREAU N°1



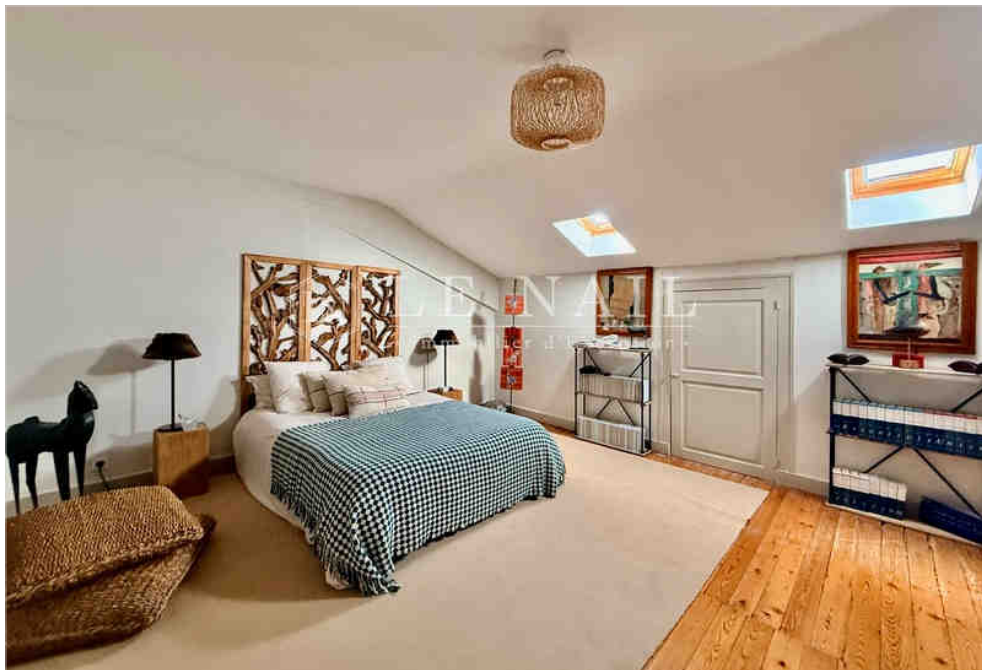
CHAMBRE N°8



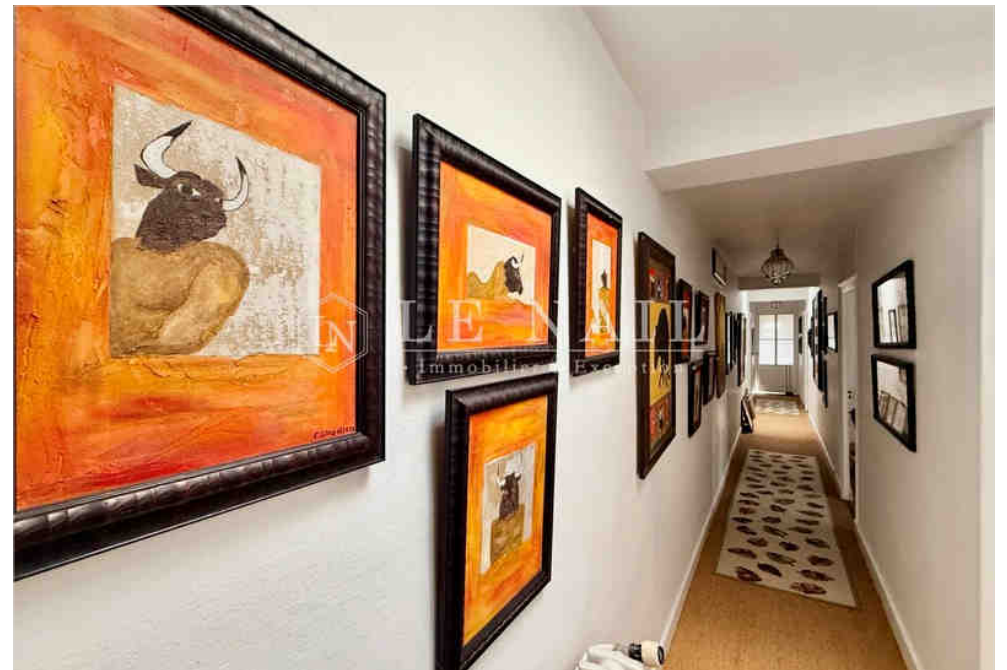
CHAMBRE N°9



CHAMBRE N°10



CHAMBRE N°11



COULOIR AU 2e ETAGE

ETAT GÉNÉRAL ET CONFORT

La propriété présente un état général sain, avec une structure de qualité et des éléments anciens globalement bien conservés.

- Toiture : couverture en tuiles canal, en état d'usage ;
- Charpente : non visitée ;
- Cheminées : de style XIXe siècle (non vérifiées) ;
- Zingueries : bon état apparent ;
- Maçonneries : les façades Nord et Sud sont en pierre de taille, tandis que les façades Est et Ouest présentent en partie basse une pierre apparente typique des chartreuses du Périgord, surmontée d'une élévation en pierre de taille plus claire, témoignant de l'évolution du bâti ;
- Menuiseries extérieures : huisseries majoritairement en simple vitrage avec volets bois ; des travaux de rénovation seront à prévoir sur certaines ouvertures ;
- Sols : ensemble en bon état général. Au rez-de-chaussée : carreaux de ciment dans les espaces de passage et pièces d'eau, parquets dans les pièces de réception. Espace nuit des propriétaires : carrelage récent.
- Murs et plafonds : les enduits/plâtres sont globalement en bon état. Une partie des plafonds a été rénovée. Deux pièces au premier étage ont été impactées par un ancien dégât des eaux ;
- Sanitaires : en bon état et fonctionnels ;
- Électricité : en état d'usage; une pièce de réception au rez-de-chaussée nécessite une remise en état (installation non fonctionnelle) ;
- Décoration : ensemble sobre et neutre, mettant en valeur les éléments anciens (boiseries notamment), bien conservés ;
- Chauffage : assuré par une chaudière au fioul ;
- Eau chaude : produite par ballon d'eau chaude (caractéristiques non communiquées) ;
- Réseaux : raccordement à l'eau de ville et présence de la fibre optique.

The property is in a sound overall condition, with a solid structure and original features that are generally well preserved.

Roof: canal-style tiles, in fair condition;

Roof structure: not inspected;

Chimneys: 19th-century style (not inspected);

Zinc work: appears to be in good condition;

Masonry: the north and south façades are constructed of cut stone, whilst the lower sections of the east and west façades feature exposed stone typical of Périgord Chartreuse monasteries, surmounted by a section of lighter-coloured cut stone, reflecting the building's evolution;

External joinery: window and door frames are mostly single-glazed with wooden shutters; renovation work will be required on some openings;

Floors: generally in good condition. On the ground floor: cement tiles in hallways and wet rooms, parquet flooring in reception rooms. Owners' sleeping quarters: recent tiling.

Walls and ceilings: the render/plaster is generally in good condition.

Part of the ceilings has been renovated. Two rooms on the first floor have been affected by previous water damage;

Bathroom fixtures: in good condition and functional;

Electrical: in working order; one reception room on the ground floor requires refurbishment (installation not functional);

Decoration: a simple, neutral scheme that highlights the well-preserved original features (particularly the woodwork);

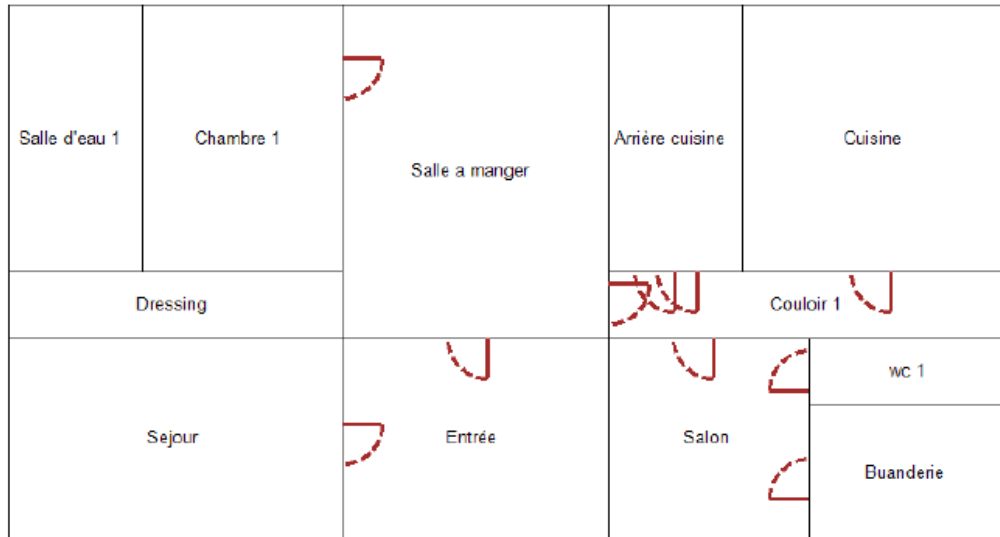
Heating: provided by an oil-fired boiler;

Hot water: supplied by a hot water tank (specifications not provided);

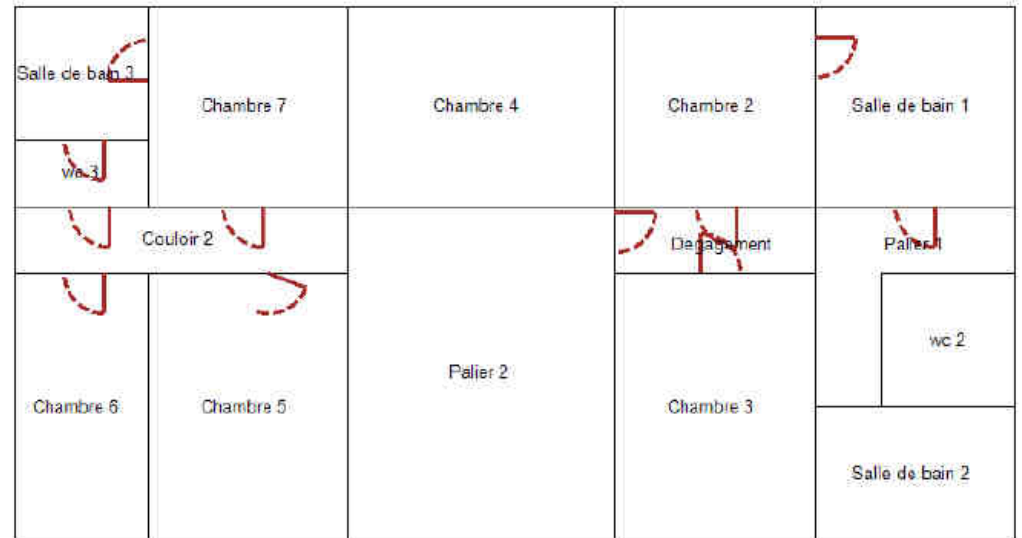
Utilities: connected to mains water and fibre-optic broadband.

DISTRIBUTION INTÉRIÈRE

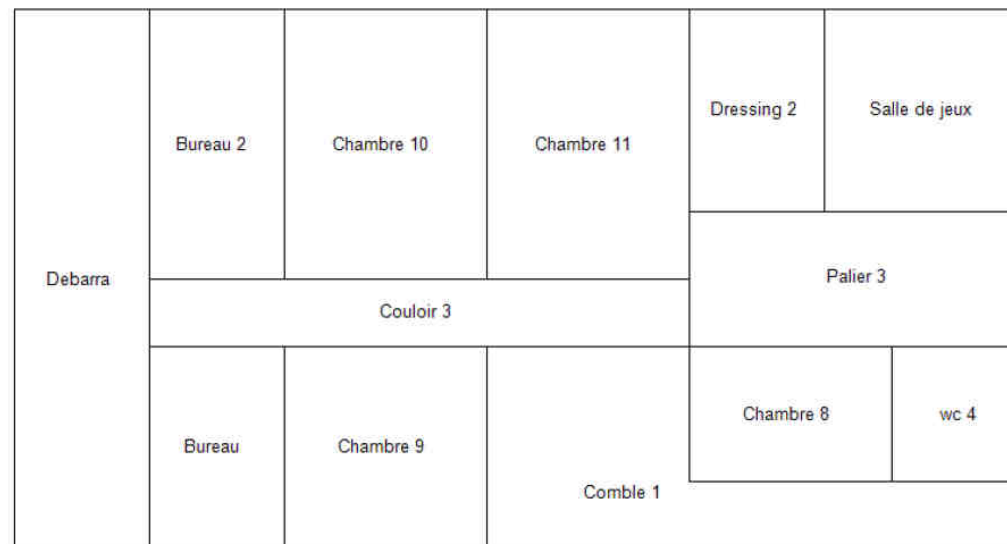
REZ-DE-CHAUSSÉE



PREMIER ÉTAGE



DEUXIÈME ÉTAGE



INFORMATIONS

CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

Surface habitable : 700 m²

Pièces : 18

Chambres : 11

Surface terrain : 3 ha 78 a 72 ca.

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Taxes foncières : de l'ordre de **7.634 €**

Property taxes: around €7,634

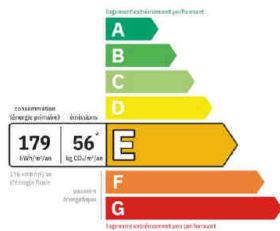
SITUATION LOCATIVE

La maison d'amis est actuellement occupée, mais elle sera libérée pour la vente.

The guest house is currently occupied, but it will be vacated for sale.

DPE : performance énergétique

Performance énergétique



Performance climatique



Date de réalisation : le 16/03/2026

Validité : valable jusqu'au 15/03/2026

Classe E : Logement à consommation énergétique excessive

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard :

entre 17.000 € et 23.050 € par an (Prix moyens des énergies indexées sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnement compris)).

Classe E : audit énergétique obligatoire avant la vente

DÉPENDANCES

Les dépendances, organisées autour d'une cour intérieure, s'inscrivent dans une architecture typiquement périgourdine, avec des murs en pierre apparente et des toitures en tuiles plates, formant un ensemble harmonieux et authentique de plan rectangulaire.

À l'Ouest, une partie aménagée accueille **une maison d'amis indépendante**, développant environ 95 m² de plain-pied. Bénéficiant de son accès privatif et d'une terrasse exposée plein sud, elle offre un cadre de vie confortable et intime. Elle se compose d'une pièce de vie avec cuisine ouverte / séjour, chaleureuse, agrémentée d'un poêle à bois, un salon indépendant, 2 chambres, une salle d'eau et un garage attenant.

La maison dispose de prestations fonctionnelles avec chauffage au fioul, menuiseries en double vitrage et sols carrelés. L'ensemble est en bon état général, immédiatement exploitable, idéal pour recevoir famille, amis ou envisager une activité d'accueil.

The outbuildings, arranged around an inner courtyard, are built in the typical architectural style of the Périgord, with exposed stone walls and flat-tiled roofs, forming a harmonious and authentic rectangular complex.

To the west, a converted section houses a detached guest house, offering approximately 95 sqm of single-storey living space. Benefiting from its own private access and a south-facing terrace, it offers a comfortable and intimate living environment.

It comprises a living area with an open-plan kitchen and lounge, featuring a wood-burning stove, a separate sitting room, two bedrooms, a shower room and an adjoining garage.

The house features practical amenities including oil-fired heating, double-glazed windows and tiled floors. The property is in good overall condition, ready for immediate use, and ideal for entertaining family and friends or for running a guest accommodation business.



LA FAÇADE SUD DE LA MAISON D'AMIS



JARDIN DE LA MAISON D'AMIS



SALON DANS LA MAISON D'AMIS



CUISINE DANS LA MAISON D'AMIS



CHAMBRE DANS LA MAISON D'AMIS



AUTRE CHAMBRE DANS LA MAISON D'AMIS



DEGAGEMENT DANS LA MAISON D'AMIS



SALLE D'EAU DANS LA MAISON D'AMIS



FAÇADE OUEST DE LA MAISON D'AMIS



LA MAISON D'AMIS VUE DEPUIS SA TERRASSE

Le reste des bâtiments est constitué **d'anciennes granges et espaces de stockage**, offrant de beaux volumes et un potentiel important. Ces parties nécessiteront des travaux de rénovation, laissant place à de nombreux projets : réhabilitation en gîtes, espaces de réception, ateliers ou garages supplémentaires.

À proximité immédiate, **une piscine** de 12 x 6 mètres, traitée au sel et exposée plein sud, s'intègre parfaitement dans son environnement. Située à l'écart, elle bénéficie d'un usage plus privatif et d'un cadre dégagé, propice à la détente.

The remaining buildings consist of old barns and storage spaces, offering generous volumes and significant potential. These areas will require renovation work, opening up opportunities for numerous projects: conversion into holiday cottages, reception areas, workshops or additional garages.

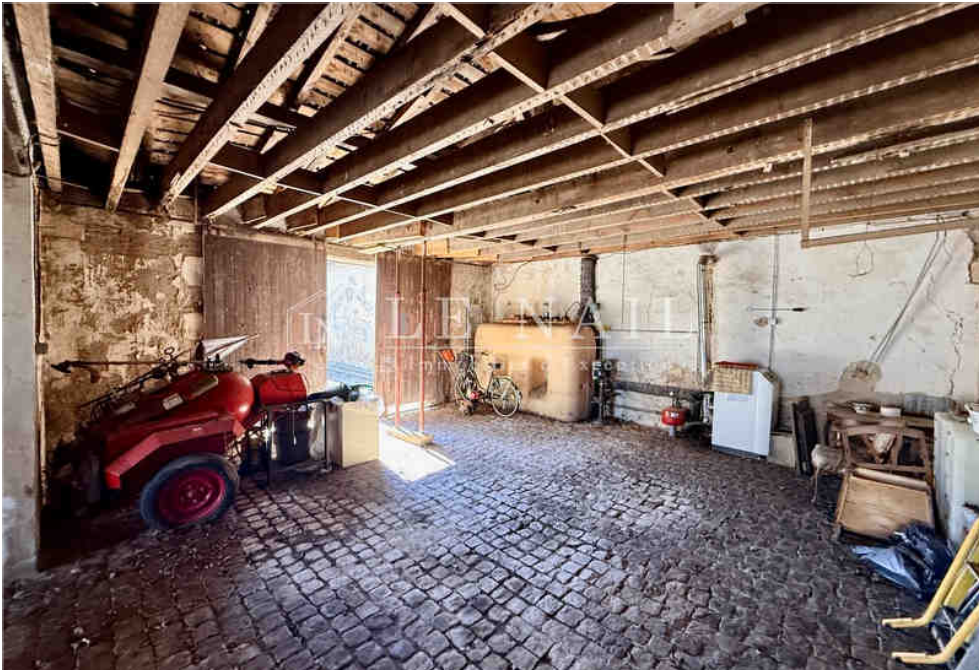
In the immediate vicinity, a 12 x 6 metre saltwater swimming pool, facing south, blends perfectly into its surroundings. Situated in a secluded spot, it offers a more private setting and unobstructed views, perfect for relaxation.



ANCIENNES GRANGES



LA PISCINE



INTERIEUR DE LA GRANGE



INTERIEUR DU GARAGE



TERRAIN

Le domaine s'étend sur un magnifique parc d'environ **3,78 hectares**, offrant un cadre naturel rare et préservé.

Composé de larges pelouses et agrémenté de nombreux arbres centenaires, l'ensemble dégage une atmosphère paisible et élégante, typique des belles propriétés périgourdines. La propriété bénéficie de deux accès distincts :

- une entrée principale de caractère, marquée par de superbes piliers en pierre et un portail en fer forgé, ouvrant sur une allée arborée menant au château ;
- une seconde entrée indépendante, dédiée à la maison d'amis, garantissant autonomie et discrétion.

Un puits et 5 sources agrémentent le terrain.

Face au château, une remarquable esplanade s'ouvre sur un panorama dominant la rivière Dordogne, offrant une vue dégagée et un cadre exceptionnel.

L'ensemble se situe en environnement totalement privatif, sans nuisance, constituant un bien particulièrement rare sur le secteur.

Taxes foncières : de l'ordre de 7.634 €



The estate is set within a magnificent park covering approximately **9.34 acres** (3.78 hectares), offering a rare and unspoilt natural setting. Comprising extensive lawns and dotted with numerous century-old trees, the grounds exude a peaceful and elegant atmosphere, typical of the fine estates of the Périgord.

The property benefits from two separate entrances:

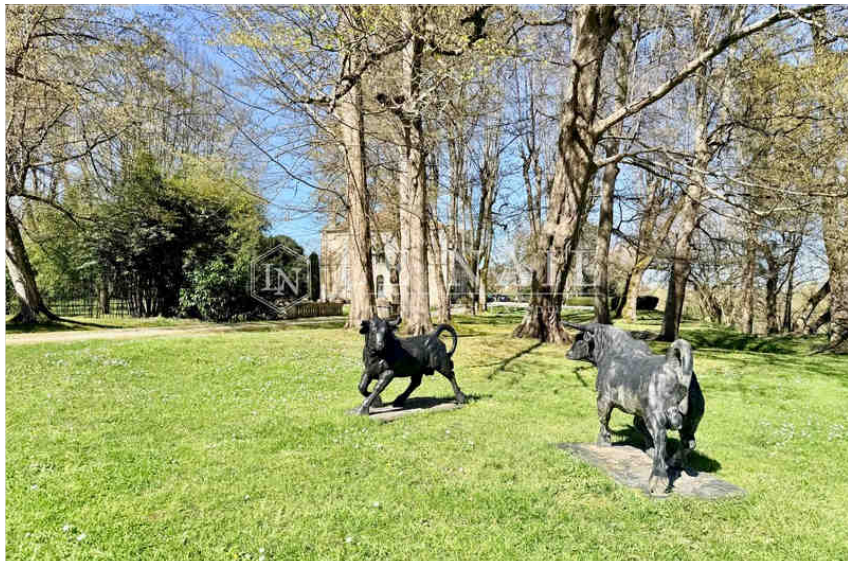
- a distinctive main entrance, marked by superb stone pillars and a wrought-iron gate, opening onto a tree-lined driveway leading to the château;
- a second independent entrance, dedicated to the guest house, ensuring privacy and discretion.

A well and five springs adorn the grounds.

Opposite the château, a remarkable esplanade opens onto a panorama overlooking the River Dordogne, offering unobstructed views and an exceptional setting.

The property is situated in a completely private setting, free from any nuisance, making it a particularly rare find in the area.

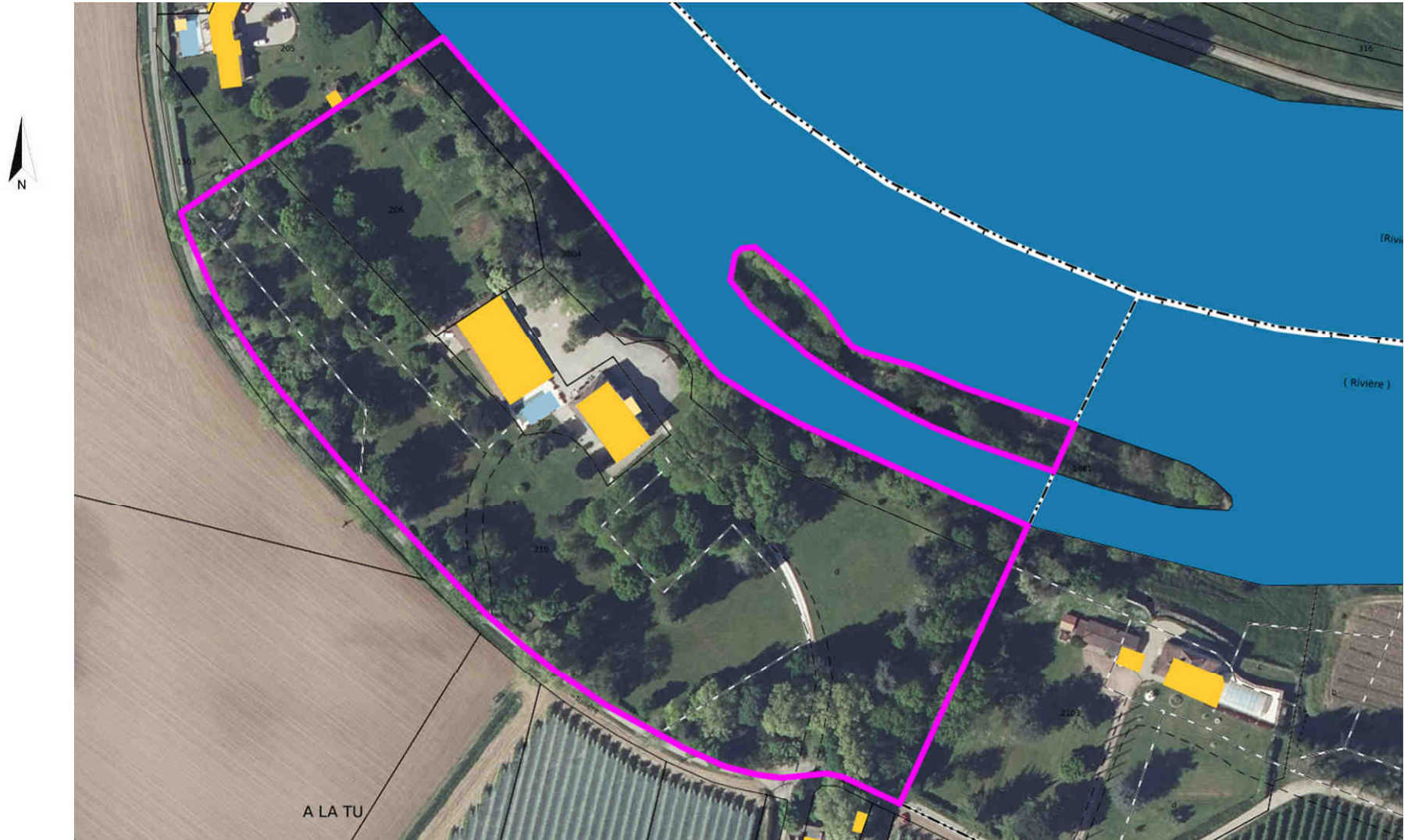
Property taxes: approximately €7,634








PLAN CADASTRAL



Légendes :  Limite de propriété comprise dans la vente / Property limit included in the sale

 Bâtiments / Buildings


0 20 40 60m

Vidéo aérienne de la propriété :

Aerial video of the property:



<https://youtu.be/fa84v2jXxdo>



Prix / Price : 1.785.000 €

1.700.000 € hors honoraires. Honoraires de 85.000 € charge acquéreur - Frais notariés en sus
€1.700.000 excluding Agent's fees. Agent's fees €85.000 due by the purchaser - Notary's fees not included due by the purchaser

+33(0)2 43 98 20 20 / info@cabinetlenail.com



LE NAIL
• Immobilier d'Exception •

Cabinetlenail.com

ADRESSE DU SIEGE : RUE ALBERT EINSTEIN, BÂT. H - 53810 CHANGÉ - France

« LE NAIL ET ASSOCIÉS », S.A.S AU CAPITAL DE 60 000 € - SIRET 448 246 900 000 22 - RCS LAVAL (53)

CARTE PROFESSIONNELLE TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES ET FONDS DE COMMERCE DÉLIVRÉE PAR LA CCI DE LA MAYENNE SOUS LE N°CPI 5301 2018 000 028 835

GARANTIE FINANCIÈRE GALIAN - 89 RUE LA BOÉTIE - 75008 PARIS

Cette documentation n'est pas contractuelle. This document is non-contractual.