
>>> Orts-Begehung Varta-Insel - Wiedergewinnung Bauflächen

1 Nachricht

Volker Goebel <ingenieur.goebel@gmail.com>

2. Juni 2026 um 19:01

An: info@aav-nrw.de, mgreive@wbh-hagen.de, info@varta-ag.com, pr@varta-ag.com, info@de.enersys.com, info@wbh-hagen.de

Cc: "Keune, Henning" <henning.keune@stadt-hagen.de>, oberbuergemeister@stadt-hagen.de, hagen@westfalenpost.de, "Schmitt, Christopher" <christopher.schmitt@hagen-wirtschaft.de>, christoph.diepes@stadt-hagen.de

Bcc: "sekretariat@afd-hagen.de" <sekretariat@afd-hagen.de>, "martin.scholz@unitybox.de" <martin.scholz@unitybox.de>, "kevin@niedergriese.de" <kevin@niedergriese.de>, "thomas-walter-hagen@t-online.de" <thomas-walter-hagen@t-online.de>, "kreisverband@dielinke-hagen.de" <kreisverband@dielinke-hagen.de>, "egschmidt@web.de" <egschmidt@web.de>, "mariannecramer@gmx.de" <mariannecramer@gmx.de>, "claus.homm@spd.de" <claus.homm@spd.de>, "detlef.reinke@mail.de" <detlef.reinke@mail.de>, "vorstand@die-partei-hagen.de" <vorstand@die-partei-hagen.de>, "dennis1510@googlemail.com" <dennis1510@googlemail.com>, "fischer-hagen@t-online.de" <fischer-hagen@t-online.de>, "guenter.stricker@gmx.de" <guenter.stricker@gmx.de>, "Böhm (CDU-Fraktion Hagen)" <boehm@cdu-fraktion-hagen.de>, "kontakt@hendrikjostes.de" <kontakt@hendrikjostes.de>, "ra.rainervoigt@googlemail.com" <ra.rainervoigt@googlemail.com>, "joerg.klepper@t-online.de" <joerg.klepper@t-online.de>, "c.rudel-spd@online.de" <c.rudel-spd@online.de>, katja.graf@fdp-hagen.de, "info@hak-hagen.de" <info@hak-hagen.de>, "inger.eiben@googlemail.com" <inger.eiben@googlemail.com>, bv-mitteilpedahl@stadt-hagen.de, "drhdfischer@t-online.de" <drhdfischer@t-online.de>, "kontakt@borchert2020.de" <kontakt@borchert2020.de>, "info@cdu-hagen.de" <info@cdu-hagen.de>, dennis.rehbein@cdu-hagen.de, "koenig-hagen@t-online.de" <koenig-hagen@t-online.de>, "fraktion@fraktion-hagen-aktiv.de" <fraktion@fraktion-hagen-aktiv.de>, "kv@gruene-hagen.org" <kv@gruene-hagen.org>, jung <jung@neustart-hagen.de>, "c.mechnich@gmx.de" <c.mechnich@gmx.de>, "mmm.stange@t-online.de" <mmm.stange@t-online.de>, "info@brand-federn.de" <info@brand-federn.de>, "engelhardt_anja@t-online.de" <engelhardt_anja@t-online.de>, "jocheneisermann@arcor.de" <jocheneisermann@arcor.de>, "buero@fdp-hagen.de" <buero@fdp-hagen.de>, "hajogeisler@gmx.de" <hajogeisler@gmx.de>, erik.schulz@stadt-hagen.de, "joerg.meier@spd-emst.de" <joerg.meier@spd-emst.de>, "corinna19700@gmail.com" <corinna19700@gmail.com>, "eddinghausHagen@t-online.de" <eddinghausHagen@t-online.de>, "stephan.tress@t-online.de" <stephan.tress@t-online.de>, "fraktion.gruene@sds-hagen.de" <fraktion.gruene@sds-hagen.de>

Hallo AAV - hallo WBH Greive,

Ing. Goebel war auf der Varta-Insel - und fotografierte.

Der leicht Blei-haltige Boden ist mit Asphalt abgedeckt

Sie haben da nur Mess-Punkt-Stellen eingerichtet !?

Sie informieren nicht - AAV und WBH sind nutzlos ?

Hagen braucht Gewerbe-Grundstücke und aktueller Bedarf ist z. B. Cuno Berufsschulen auf Varta Insel.

AAV und WBH machen da - NICHTS - Sie lassen die Bäume wachsen und informieren nicht. - Das Grundstück ist bei Ihnen in den falschen Händen !

Was ist Ihr Sanierungs-Plan ? - Sie haben KEINEN.

Ing. Goebel empfiehlt folgendes Vorgehen - Teilung in die 11 Einzelflächen aus dem Bebauungs-Plan.

Bagger-Schlitze 25 cm und dann Beton-Rahmen die 1,2 m über Oberkante niedrigste Geländehöhe hinausragen - Käufer müssen selber auffüllen und damit abdecken. - **Das ist die Varta-Sanierung und Wiedergewinnung dieses Gewerbe-Grundstücks.**

Grusslos

Volker Goebel

Dipl.-Ing. Architektur

Dezernent für Infrastruktur



<https://www.ing-goebel.de/cuno-berufsschule-und-berufskolleg-auf-varta-insel/>

<https://www.ing-goebel.de/hagen/gewerbe-gebiet-varta-insel/>

<https://www.arch-goebel.ch/hagen/varta-insel-gewerbe-gebiet/>

<https://www.arch-goebel.ch/cuno-berufsschule-und-berufskolleg-auf-varta-insel/>

Der Pförtner der Batterie-Fabrik hat den Schlüssel und schließt auf.

.

3 Anhänge



Ratsvorlage 2 - Cuno Schulbau auf Varta Insel.jpg
3143K



17_Varta-Insel_01.06.2026_Ort-Aufnahme_Ing_Goebel.jpg
2644K



23_Varta-Insel_01.06.2026_Ort-Aufnahme_Ing_Goebel.jpg
2510K